

Obecní úřad Čeladná



ZADÁNÍ

ÚZEMNÍ STUDIE – Z90

lokalita „Pod smrčkem II.“

Zpracováno v souladu s § 30 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Pořizovatel: Obecní úřad Čeladná (zajištění kvalifikace – Ing. Martina Miklendová)

Datum: červen 2018

I.A Úvod, podklady

Pořízení územní studie pro zastavitelnou plochu označenou v územním plánu Čeladná jako Z90 je uloženo Územním plánem Čeladná, který nabyl účinnosti dne 14. 11. 2014.

Plochy Z90 se netýká Rozsudek Krajského soudu v Ostravě ozn. 79 A 10/2014 - 64 ze dne 30. 4. 2015, kterým byl zrušen územní plán Čeladná v části vymezení ploch Z1 – Z10 a plochy a trasy VD1 – přeložka silnice II/483.

Územní plán Čeladná vymezuje ve výrokové části v kapitole k) *Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti*, v k. ú. Čeladná plochy, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou rozhodování a to i pro zastavitelnou plochu označenou Z90 a stanovuje pro pořízení územní studie, pro její schválení pořizovatelem a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti lhůtu 5 let ode dne nabytí účinnosti opatření obecné povahy Územního plánu Čeladná tedy do 14. 11. 2019.

Na základě § 30 stavebního zákona v zadání územní studie určí pořizovatel její obsah, rozsah, cíl a účel. Pořizovatelem územní studie pro lokalitu Z90 je Obecní úřad Čeladná, který si v souladu s § 6 odst. 2 stavebního zákona zajistil splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona smlouvou s fyzickou osobou splňující kvalifikační požadavky na výkon územně plánovací činnosti.

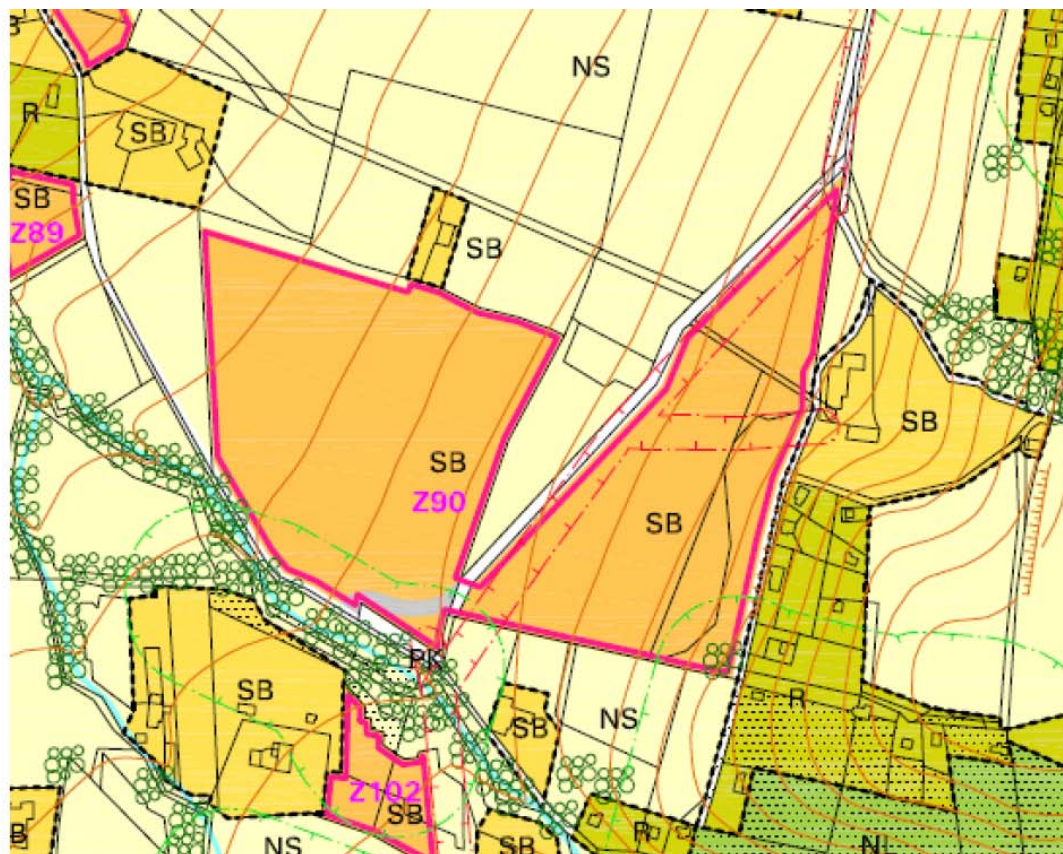
Podkladem pro zadání územní studie je Územní plán Čeladná, územně analytické podklady pro ORP Frýdlant nad Ostravicí a vlastní průzkum vztahů v území.

I.A Účel územní studie

Územní studie bude sloužit jako neopomenutelný územně plánovací podklad, na základě kterého, v souladu s § 25 stavebního zákona, bude probíhat rozhodování v území.

I.B Řešené území, rozsah územní studie

1. Územní studie pro lokalitu Z90 má řešit zastavitelnou plochu Z90 vymezenou v Územním plánu Čeladná včetně jejich vazeb na širší zájmové území.
2. Cílem územní studie je navrhnout možnosti optimálního urbanistického uspořádání, intenzitu zastavění a prostorovou regulaci s ohledem na limity využití území a krajinné hodnoty, dále organizaci dopravní obsluhy, využitelnost stávajících příjezdových komunikací, napojení na síť technické infrastruktury a vymezení plochy potřebných veřejných prostranství.
3. Stanovit další podrobné podmínky (regulativy) pro rozhodování v území a formování zástavby a dále stanovit urbanistické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území, zejména však na umístění, uspořádání a prostorové řešení staveb.
4. Plocha změny Z90 (dále jen „Z90“) má navržen způsob využití SB = plocha smíšeného bydlení s maximální možností zastavění 10%.
5. Plocha Z90 má rozlohu 6,06 ha a nachází se v lokalitě „Pod smrčkem II.“ jižním směrem od centra obce v území pod malým smrčkem.



I.C Územní studie bude respektovat:

1. Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jeho prováděcí vyhlášky, v platném znění.
2. Platné právní předpisy a příslušné ČSN vztahující se vždy k řešené problematice.
3. Územní plán Čeladná.
4. Územně analytické podklady pro ORP Frýdlant nad Ostravicí.
5. Uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití dle stanovených podmínek využití příslušných zastavitelných ploch v platném Územním plánu Čeladná.
6. Urbanistickou koncepcí danou Územním plánem Čeladná.
7. Širší územní vztahy a charakter okolí řešených ploch.
8. Stanovená ochranná pásma technické infrastruktury.
9. Vyjádření správců sítí a dotčených orgánů, se kterými bude územní studie zpracovatelem projednána.

I.D Územní studie bude řešit:

A. Urbanismus, architektura, hodnoty

- I. Studie navrhne možnosti optimálního urbanistického uspořádání, intenzitu zastavění a prostorovou regulaci s ohledem na limity využití území a krajinné hodnoty, dále organizaci dopravní obsluhy, využitelnost stávajících příjezdových komunikací, napojení na síť technické infrastruktury a vymezení plochy potřebných veřejných prostranství.
- II. Plochy souvisejících veřejných prostranství musí být pro tuto plochu vymezeny v rozsahu alespoň 3100 m².
- III. Bude řešena kolize s ochrannými pásmi a limity využití území:
 - Ochranné pásmo vedení VN.
 - Ochranné pásmo lesa.
- IV. Územní studie prověří možnost využití plochy určené k zástavbě z hlediska stanovení maximální možné výškové úrovně a maximální možné intenzity zastavění plochy ve vztahu ke **krajinnému rázu**.
- V. Navrhne systém zastavění s důrazem na zachování kvality stávajícího i budoucího bydlení.
- VI. Koordinaci navrhované funkce s požadavky ochrany kulturních a civilizačních hodnot.
- VII. Koordinaci navrhované funkce s požadavky ochrany přírody a krajiny, zejména ochrany prostupnosti území jak pro člověka, tak volně žijící živočichy.
- VIII. Vzhledem k rozšiřující se zástavbě v katastrálním území obce Čeladná, je nutné při realizaci výstavby plošně rozsáhlých záměrů mimo zastavěnou část obce zachovat migrační prostupnost neurbanizované volné krajiny, kterou je možné zabezpečit především neoplocováním pozemků a umožnit tak volnou migraci především ve směru CHKO Beskydy – Ondřejník.
- IX. Budou stanoveny přiměřené prostorové a plošné regulativy příslušející danému detailu zpracování a vycházející s podmínkami stanovenými v platném územním plánu.

B. Technická infrastruktura

- I. Bude popsán současný stav a trasování všech inženýrských sítí v řešeném území.
- II. Musí být prověřeny nároky na veškerou technickou infrastrukturu potřebnou pro kvalitní zásobování území – zásobování vodou, odvádění a likvidace odpadních vod, zásobování elektrickou energií, zásobování plynem.
- III. Bude navržen dopravní systém v území a jeho napojení na organismus obce včetně dopravy v klidu, musí být navrženo kvalitní a kapacitně odpovídající dopravní napojení na nadřazenou komunikační síť.
- IV. Budou prověřeny možnosti dopravní obsluhy, kvalita a využitelnost stávajících příjezdových komunikací do plochy Z90.

I.E Studie bude obsahovat:

TEXTOVOU ČÁST:

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

- a) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE (ŘEŠENÉ ÚZEMÍ, NÁZEV AKCE, SÍDLO, OBJEDNATEL, PROJEKTANT, DATUM)
- b) MAJETKOVÉ VZTAHY V ÚZEMÍ NA PODKLADU AKTUÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPY VČETNĚ PŘEHLEDNÉ TABULKY.

- c) PŘEDMĚT, OBSAH A CÍLE ŘEŠENÍ
d) SOUPIS POUŽITÝCH PODKLADŮ
- STAV
- a) DŮVODY PRO POŘÍZENÍ STUDIE, ZADÁNÍ, VYMEZENÍ LOKALITY
b) STÁVAJÍCÍ VYUŽITÍ, CHARAKTERISTIKA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
c) ŠIRŠÍ VAZBY, ZÁMĚRY V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ
d) STAV DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- NÁVRH
- a) ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA NÁVRHU
b) HLAVNÍ PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ ÚZEMÍ
c) OSTATNÍ SMĚRNÉ A BILANČNÍ ÚDAJE
d) DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- VOZIDLOVÉ KOMUNIKACE, ŠIRŠÍ VZTAHY
 - DOPRAVNÍ REŽIM "OBYTNÁ ZÓNA"
 - ROZHLEDY NA KŘÍŽOVATKÁCH
 - LIKVIDACE DEŠŤOVÝCH VOD Z KOMUNIKACÍ
 - CYKLISTICKÉ KOMUNIKACE
 - PĚŠÍ KOMUNIKACE
 - PARKOVIŠŤE
 - HROMADNÁ DOPRAVA
 - SPECIÁLNÍ PLOCHY - KONTEJ. STANOVIŠŤE - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
- e) TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
 - VODOVOD
 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
 - KANALIZACE DEŠŤOVÁ
 - ENERGETIKA A SPOJE
 - PLYNOVODY
 - ELEKTRICKÁ ENERGIE
 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
 - TELEKOMUNIKAČNÍ ROZVODY
- OSTATNÍ:
- f) TABULKA BILANCÍ MAX. POČTU BYTŮ A OBYVATEL
g) ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE – **ZPRACOVÁNO PODROBNĚ S DETAILNÍM VYHODNOCENÍM JEDNOTLIVÝCH KAPITOL A BODŮ ZADÁNÍ**
h) KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ
i) VYHODNOCENÍ SOULADU S PŘEDPOKLÁDANÝM ZÁBOREM PŮDNÍHO FONDU VYMEZENÝM V ÚZEMNÍM PLÁNU
j) VYHODNOCENÍ SOULADU SE STAVEBNÍM ZÁKONEM A OBEČNÝMI POŽADAVKY NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ – **ZEJMÉNA S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ DLE § 18, 19 STAVEBNÍHO ZÁKONA A DÁLE §7 VYHLÁŠKY Č. 501/2006 SB.**
k) VYHODNOCENÍ SOULADU SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ A SPRÁVCŮ SÍTÍ – **BUDE OBSAHOVAT IDENTIFIKACI STANOVISKA A POPIS, JAK BYLO DO STUDIE ZAPRACOVÁNO**

GRAFICKOU ČÁST:

- | | |
|-----------------------------|--------|
| 1. HLAVNÍ VÝKRES | 1:1000 |
| 2. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA | 1:1000 |
| 3. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA | 1:1000 |
| 4. KOORDINAČNÍ VÝKRES | 1:2500 |
| 5. ZÁKRES DO ÚZEMNÍHO PLÁNU | 1:5000 |
| 6. ŠIRŠÍ VZTAHY | 1:2500 |
| 7. VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ ULICÍ | 1:100 |

- | | |
|----------------------------------|-------|
| 8. VÝŠKOVÁ HLADINA OBJEKTŮ | 1:500 |
| 9. VZOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ ULICE | 1:500 |
| 10. ZÁKRES DO LETECKÉ FOTOGRAFIE | |

I.F DALŠÍ POŽADAVKY NA ZPRACOVATELE ÚZEMNÍ STUDIE:

1. Grafická a textová část nemusí být dodržena striktně dle výše uvedeného, ale jevy, které jsou sledovány, musí být v grafické části znázorněny a v textové části uvedeny, aby měla studie vypovídající hodnotu a byla řádným podkladem pro rozhodování v území.
2. Studie bude v průběhu zpracování projednána a konzultována se zadavatelem, pořizovatelem.
3. Dále bude územní studie zpracovatelem projednána s příslušnými správci sítí, kteří mají v území svá zařízení, případně bude třeba lokalitu na zařízení v jejich správě (majetku) napojit.
4. Studie bude projednána s níže uvedenými správci sítí a dotčenými orgány:
 - a. Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí
 - b. ČEZ Distribuce, a.s.
 - c. Obec Čeladná
5. Studie bude ve finální verzi odevzdána zadavateli v tištěné podobě v 5 vyhotoveních a 5x na CD nosiči v digitální podobě s grafickou částí ve formátu *.dgn (nebo *.dwg) a *.pdf. a textovou částí ve formátu Microsoft Word a pdf.

I.G NÁKLADY NA ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE:

V souladu s ust. §30 odst. 4 stavebního zákona pořizovatel stanovuje, že zpracování územní studie zajistí na své náklady ten, kdo hodlá změny v území realizovat a to společnost Prosper Development a.s., Umělecká 305/1, 702 00 Moravská Ostrava, IČ: 05278015.

Čeladná dne 25. 6. 2018



Ing. Martina Miklendová
Oprávněná osoba pro výkon
územně plánovacích činností

PŘÍLOHA č. 2: Záznam z jednání k řešení územních studií pro plochy Z28, Z32 a Z90

Záznam z jednání k řešení územních studií pro plochy Z28, Z32 a Z90

- Datum: 13. 1. 2020 od 15 hodin.
Místo: Obecní úřad Čeladná, kancelář místostarostky
Přítomni: Pavol Lukša – starosta obce Čeladná
Ing. Martina Miklendová – kvalifikovaná osoba pořizovatele
Ing. Halina Glajcarová – Prosper Development a.s.
Ing. arch. Petr Gajdušek – Urbanistické středisko Ostrava s.r.o.
Ing. Václav Škvain – Urbanistické středisko Ostrava s.r.o.
- Předmět jednání: Úprava rozpracovaných územních studií pro plochy Z28, Z32 a Z90 na základě požadavků obce formulovaných v odborném posudku zpracovaném Ing. arch. Igorem Saktorem v listopadu 2019.
- Závěry jednání: Územní studie pro plochu Z28:
1. do řešení studie budou doplněny stezky pro pěší, aby byla podpořena propustnost území směrem k veřejnému prostranství;
 2. řešení územní studie bude upraveno dle stanoviska ČEZ a bude zohledněna přeložka vedení;
 3. veřejné prostranství se rozšíří na pozemek č. 41;
 4. bude stanovena etapizace výstavby;
 5. navržený systém vsakování bude podložen HG průzkumem;
 6. ve studii bude stanoveno, že bude nutné vytvořit projekt dopravní a technické infrastruktury pro celou lokalitu, teprve výstavba RD bude probíhat dle etapizace
- Územní studie pro plochu Z90:
1. bude rozšířeno veřejné prostranství v pozemku č. 11;
 2. v územní studii bude kladen větší důraz na zajištění ochrany melioračních zařízení v území např. bude uloženo, že projektant musí prověřit a zmapovat funkčnost meliorací a v projektu prokázat, že výstavbou nedojde k jejich narušení.
- Územní studie pro plochu Z32:
3. bude změněn způsob dopravní obsluhy pozemku č. 13, komunikace bude ukončena u pozemku č. 12.
 4. bude rozšířeno veřejné prostranství navazující na pozemek č. 14 viz. řešení na obr. níže



Obecně pro všechny studie:

U veřejných prostranství bude popsáno, co by se v nich mělo realizovat, např. u ÚS pro Z28 to bude hřiště.

Zapsala Ing. Martina Miklendová

PŘÍLOHA č. 3: Vyjádření správců sítí technické infrastruktury a dotčených orgánů

Značka: 9773/V028253/2019/KO



Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o.
Ing. arch. Gajdušek
Spartakovců 6014 / 3
70800 Ostrava

Značka: 9773/V028253/2019/KO

Ostrava, dne: 6.11.2019

Věc: **Územní studie Čeladná - Z28 - Lokalita „Planiska Dolní“, Čeladná - Z32 - Lokalita Planiska horní II., Čeladná - Z90 - Lokalita Pod Smrčkem v k.ú. Čeladná**
Stanovisko k existenci inženýrských sítí, resp. stavebnímu záměru (neslouží jako stanovisko pro vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, souhlasu s ohlášenou stavbou nebo stavebního povolení)

Z28 - Lokalita „Planiska Dolní“

Území řešené územní studií náleží do správního území obce Čeladná a je situováno v části Planiska (lokalita Planiska dolní při silnici II/483). Zastavitelnou plochu Z28 pak tvoří pozemky parcelních čísel 132/1; 141/1; 141/16; 141/20; 141/21; 168/35; 168/37; 168/38; 168/39; 168/40; 168/41; 168/42; 168/43; 168/44; 168/45; 168/46; 168/47; 168/48; 168/49; 168/50; 168/51; 168/52; 168/53; 168/54; 168/55; 168/56; 168/57; 168/58; 168/59; 168/60; 168/61; 168/62; 168/63; 168/64; 168/65; 168/66; 168/67; 168/68; 168/69 a 168/70, vše k.ú. Čeladná. Rozloha řešeného území je cca 11,069 ha.

Dle platného Územního plánu Čeladná je využitím hlavním v zastavitelné ploše bydlení B s označením Z28 výstavba rodinných domů a staveb a zařízení souvisejících s bydlením či bydlení podmiňujících a terénních úprav. Přípustné je využití pozemků pro stavby a zařízení občanského vybavení (s výjimkou hřbitovů a velkoplošných hřišť), avšak které jsou slučitelné s bydlením, a které nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení. Plochu lze také využít pro budování veřejných prostranství, dětská a herní maloplošná hřiště a nezbytnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby v lokalitě viz výše v k.ú. Čeladná **dojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to s vodovody DN 150 PVC – viz orientační zakres v mapové příloze. Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se přípravy stavby.

Zákras dotčených zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z příloženého zakresu vyplývá, že realizací výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky středisko vodovodních sítí Frýdek-Místek, tel.č.: 558 402 143.

Rovněž stavbou přípojek inženýrských sítí je nutné respektovat naše zařízení – viz Podmínky týkající se přípravy stavby.

Rovněž upozorňujeme na existenci stávajících přípojek, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákras těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby:

- Na základě vytyčení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (včetně umístění HUP, pilíř el. rozvaděče, sloupky oplocení, šachty vodoměrné, kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů umístit mimo ochranné pásmo vodovodního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme provést rozebíratelné a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m.

- Na základě vytyčení požadujeme v místech souběhu nových inženýrských sítí (vč. jejich přípojek) respektovat ochranné pásmo vodovodního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.
- V případě umístění jakékoliv stavby do ochranného pásma stávajícího vodovodu v majetku a v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme toto umístění **zdůvodnit** v dalším stupni projektové dokumentace, vč. **konkrétního rozsahu stavby** (délka, šířka, technické provedení apod.) a **okótování** vzdáleností mezi okrajem řešené stavby a okrajem zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost, dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, viz výše.
- Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- Křížení požadujeme v PD navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů). U křížení v místech vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu ověřena ručně kopanou sondou.
- V případě, že dojde stavbou zpevněné plochy ke kolizi s vodovodním řadem včetně jeho ochranného pásma, požadujeme dodržet níže uvedené:
 - v místech kolize řešených úprav a vodovodu SmVaK Ostrava a.s. v rozsahu ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. povrch rozebíratelný, uložený do pískového lože, bez betonové podkladní desky.
 - celková konstrukční vrstva nových zpevněných ploch v místech kolize s vodovodem (včetně jeho ochranného pásma) nepřesáhne 40 cm (v průběhu výstavby se nesníží stávající krytí vodovodního potrubí o více než 40 cm).
 - obrubníky zpevněných ploch požadujeme (v místech souběhu obrubníků a zařízení SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce stěny potrubí SmVaK Ostrava a.s.
 - v případě nedodržení předchozích bodů tohoto stanoviska (nebo po posouzení navrženého technického řešení zpevněné plochy) může být požadováno uzavření Dohody o činnosti v ochranném pásmu vodního díla, a to před vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby nebo provedení přeložky vodovodu z materiálu tvárná litina na základě smlouvy o zabezpečení přeložky vodního díla z důvodu investiční výstavby. Smlouvu nutno uzavřít před vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby, resp. před vydáním stavebního povolení. PD přeložky požadujeme předložit, včetně harmonogramu postupu prací v návaznosti na zásobování vodou.
- PD bude obsahovat řez zpevněnou plochou v místech kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s.
- Projektovou dokumentaci včetně okótování vzdáleností mezi navrženou stavbou a vnějším lícem stávajícího zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme předložit k odsouhlasení.**
- Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení SmVaK Ostrava a.s., včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovody či kanalizace včetně jejich příslušenství, a to za účelem zajištění jejich řádného provozování, údržby a provádění oprav.**

Tel: 800 292 400 Fax: +420 596 624 205 E-mail: smvak@smvak.cz

Strana 1 z 8
DIČ: CZ45193665 IČ: 45193665
Společnost zapsána v obchodním rejstříku
Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347



Tel: 800 292 400 Fax: +420 596 624 205 E-mail: smvak@smvak.cz

Strana 2 z 8
DIČ: CZ45193665 IČ: 45193665
Společnost zapsána v obchodním rejstříku
Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347



Zásobování lokality Z28 pitnou vodou:

V řešené lokalitě je plánována výstavba 45 rodinných domů. Celkem tedy lze předpokládat nárůst počtu obyvatel o cca 113 obyvatel.

Spotřeba vody - $Q_p = 113 \text{ obyv.} \times 130 \text{ l/os/den} = 14\,690 \text{ l/os/den} = 14,7 \text{ m}^3/\text{den} = 0,17 \text{ l/s}$

- Nový vodovod je možno napojit na stávající vodovod DN 150 PVC (ID 226671) na pozemku parc.č. 134/1 v k.ú. Čeladná, který je v majetku SmVaK Ostrava a.s. – viz mapová příloha.
- Řešená lokalita je zásobována z PK Čeladná VDJ HGL 481 m n.m.
- PD doporučujeme zpracovat v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz www.smvak.cz - projektantům).
- Materiál prodloužení vodovodu doporučujeme PE (pro umístění mimo komunikaci), případně tvárnou litinu (pro umístění v komunikaci) – v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz www.smvak.cz - projektantům).
- Pro ukončení vodovodu (DN 80 a více), případně pro odkalení a odvodušnění, bude použit podzemní hydrant s dvojitým uzávěrem DN 80. V případě návrhu prodloužení vodovodu PE 100 RC DN 50 bude případné odkalení nebo odvodušnění řešeno: elektrospojka 63 mm SDR 11 PN 16, přechod závitový PE x mosazný závit vnější 63x2", ventil domovní přípojky s vypouštěním č. 2491 se zemní soupravou, přechod závitový Pe x mosazný závit vnější 63x2", elektrokoleno 63 mm 90°, potrubí PE D 63 potřebné délky, přechodová vložka se závitem z mosazi, přechodka na požární hadice typu C se zaslepovacím víčkem hydrantový poklop (typ dle místa uložení). Ventil musí být obsypán vhodným propustným materiálem z důvodu zajištění spolehlivé funkce vyprazdňování části potrubí za ventilem.
- Přípojky pro jednotlivé nemovitosti nebudou součástí PD vodovodu. V opačném případě požadujeme, aby přípojky byly navrženy samostatně pro každou připojovanou nemovitost a byly ukončeny vodoměrnou šachtou bez vstupu obsluhy (tzv. tubusovou šachtou), viz níže. V případě použití přípojkové plastové šachty bez vstupu obsluhy musí být vodoměr v dosahu pod poklopem šachty a zvolený typ šachty musí umožňovat montáž vodoměrů se stavební délkou 190 mm. (např. vodoměrná šachta MODULO). Pokud se v řešené lokalitě nachází vysoká hladina spodní vody (na úrovni vodoměru) nutno použít vždy vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy (monolitickou z vodostavebního železobetonu, plastovou s obetonováním a kotvením vnějších stěn a dna do betonu, příp. železobetonovou s vyložkováním vnitřních stěn deskami z PP nebo plastovou kruhového půdorysu). Vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy navrhnout v PD dle přílohy tohoto vyjádření. Upozorňujeme investora, že pokud budou přípojky pro jednotlivé nemovitosti součástí stavby vodovodu, požadujeme v dalším stupni PD vodovodu předložit samostatné PD pro realizaci všech těchto přípojek (nutno respektovat podmínky, viz níže). Bez odsouhlasení realizačních PD přípojek vody nebude umožněno zahájení odběru vody z těchto přípojek.

V případě, že provozovatelem stavby bude SmVaK Ostrava a.s., jsou výše uvedená doporučení závazná.

Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby:

- V rámci návrhu vodovodního řadu požadujeme respektování ochranného pásma dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění v šíři 1,5 m od vnějšího líce potrubí oboustranně. V ochranném pásmu vodovodního řadu nelze provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo provozování. Toto ochranné pásmo nutno projednat s vlastníky dotčených nemovitostí. V případě, že bude uvedený vodovod nabídnut k odprodeji, bude SmVaK Ostrava a.s. vyžadovat doložení uvedeného projednání formou zřízení věcného břemene nebo uzavřením dohody o podmínkách zřízení stavby a jejího provozu.
- Vodovodní řad požadujeme uložit pokud možno do veřejného prostranství se zajištěním přístupu a příjezdu pro umožnění řádného provozování. Tam, kde dojde k dotčení ostatních inženýrských sítí, požadujeme uvedené ochranné pásmo respektovat.

- Pro zjištění polohy vodovodního řadu požadujeme umístit nad potrubí izolovaný měděný vodič min. průřezu 4 mm². Vodič požadujeme vyvést volnou smyčkou do poklopů zákopových souprav u uzavíracích armatur. Na obsyp potrubí bude uložena výstražná fólie bílé barvy.
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- Doporučujeme, aby materiály dodané na stavbu byly v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz www.smvak.cz - projektantům).
- Další stupeň projektové dokumentace požadujeme předložit k odsouhlasení.**
- Nový vodovod bude po realizaci provozně související se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., proto je nutné uzavřít s naší společností dohodu mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů v souladu s §8 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích. Uzavření této dohody je podmínkou pro následnou kolaudaci předmětného vodovodu.
- V rámci stavebního řízení předmětného díla provozně souvisejícího se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. je investor povinen zajistit provozovatele vodního díla (osobu oprávněnou dle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění). SmVaK Ostrava a.s. nabízí investorovi díla zajišťování provozování uzavřením příslušné provozní smlouvy. Faktické provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s. pak je možné po uvedení vodního díla do trvalého provozu (udělení kolaudačního souhlasu) a splnění ostatních podmínek dle předmětné smlouvy.
- V případě, že provozovatelem díla nebude SmVaK Ostrava a.s., je podmínkou pro napojení na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vybudování vodoměrné šachty za účelem osazení fakturačního měření množství vody předané.**
- Vzhledem k tomu, že se jedná o vodní dílo provozně navazující na vodovod v majetku SmVaK Ostrava a.s., který je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozován ve veřejném zájmu, doporučujeme stavbu realizovat prostřednictvím SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava. V případě potřeby možno kontaktovat - tel.: 596 697 198, stavby@smvak.cz.

Podmínky pro připojení na nově řešený vodovod:

- Každá připojená nemovitost bude mít **samostatnou** vodovodní přípojku.
- Připojení bude provedeno pomocí navrtávacího pásu HAWLE – systém bajonetových spojů „ZAK“, šoupátka se zákopovou soupravou a spojky ISO – vše v dimenzi DN 25 nebo DN 50 (pro materiál vodovodu GGG) nebo pomocí elektrotvarovky pro navrtávku, šoupátka se zákopovou soupravou a spojky ISO (materiál PE 100 RC).
- Materiál potrubí vodovodní přípojky požadujeme PE v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz www.smvak.cz – projektantům).
- Materiál na odbočení přípojek a uzávěr vodovodní přípojky (navrtávací pas, uzávěr vodovodní přípojky, zemní zákopová souprava, poklop a betonový podklad) hradí vlastník vodovodu.
- Vodovodní přípojku požadujeme ukončit ve vodoměrné šachtě, která bude osazena co nejbližší místu napojení - mimo ochranné pásmo vodovodního řadu, na který bude přípojka napojena. Pokud to bude technicky možné, bude šachta přednostně umístěna na veřejném prostranství. Jestliže uvedené nebude respektováno, požadujeme v projektové dokumentaci uvést důvod předloženého technického řešení.
- Vodoměrnou šachtu lze řešit jako
 - šachtu se vstupem obsluhy:**
 - monolitickou z vodostavebního železobetonu,
 - plastovou obdélníkovou, případně čtvercovou půdorysu s obetonováním a kotvením vnějších stěn a dna do betonu, příp. železobetonovou s vyložkováním vnitřních stěn deskami z PP,
 - plastovou kruhového půdorysu se vstupem obsluhy – světlá výška šachty min. 1,5 m a vnitřní průměr šachty min. 1,0 m.Vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy navrhnout v PD dle standardů SmVaK Ostrava a.s. - Technické řešení vodoměrných šachet (viz příloha).
 - šachtu bez vstupu obsluhy** (tzv. tubusovou šachtu). V případě použití přípojkové plastové šachty bez vstupu obsluhy musí být vodoměr v dosahu pod poklopem šachty a zvolený typ šachty musí umožňovat montáž vodoměrů se stavební délkou 190 mm (např. vodoměrná šachta MODULO).

- Pokud se v řešené lokalitě nachází vysoká hladina spodní vody (na úrovni vodoměru) nutno použít vždy vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy (viz výše).
- Krytí vodovodní přípojky bude min. 1,20 m (min. hloubka výkopu = 1,2 m + DN přípojky + 0,1 m podsyp pod potrubí). Potrubí bude zasypano přímo výkopkem za předpokladu, že výkopek nebude obsahovat zrna větší než 63 mm, vč. většího množství ostrohranných zrn. Pokud tato podmínka nebude splněna nutno lože pro potrubí vytvořit podsypem pod potrubím v tloušťce min. 0,10 m, vč. obsypu potrubí v min. tloušťce 0,30 m nad vrchol potrubí. Potrubí vodovodní přípojky bude navrženo ve spádu min. 3‰ tak, aby bylo potrubí vždy odvětráno (je-li to technicky možné, bude potrubí stoupat směrem k napojované nemovitosti – k vnitřnímu vodovodu). Vodovodní přípojka bude opatřena vytyčovacím identifikačním vodičem, s tím, že u navrtávacího pasu bude vodič propojen pomocí lisovací spojky PL 6 (žlutá) s izolovaným vodičem CY 1,5 mm², který bude volně vyveden pod poklop zemní soupravy. Spojení vodičů bude izolováno pomocí samovulkanizační pásky šířky 25 mm. Vodovodní přípojka bude opatřena výstražnou fólií bílé barvy, která bude uložena na obsyp potrubí.
 - Při zpracování PD požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na vodovod – viz příloha.
 - Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č.258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
 - **Projektovou dokumentaci požadujeme předložit k posouzení.** Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k realizační PD je podmínkou připojení na vodovod v příp. provozování SmVaK Ostrava a.s.
 - Předložená PD bude obsahovat rovněž předpokládanou potřebu vody v hodnotách Q_h v l/s (příp. v m³/h), Q_{max} v l/s; Q_{poz} v l/s, včetně počtu navržených nadzemních podlaží.
 - Upozorňujeme na nutnost právního dořešení umístění stavby vodovodní přípojky na pozemku jiného vlastníka. Doporučujeme řešit uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě, eventuálně uzavřením smlouvy o zřízení stavby a podmínkách jejího provozu za účelem zajištění přístupu provozovatele a vlastníka vodovodu k vodovodní přípojce a vodoměru.

Z32 - Lokalita „Planiska horní II“

Území řešené územní studií náleží do správního území obce Čeladná a je situováno v části Planiska (mezi areálem golfového hřiště a silnicí II/483). Zastavitelnou plochu Z32 tvoří pozemky parcelních čísel 567/5; 567/6; 567/7; 567/8; 567/9; 567/10; 567/11; 567/12; 567/13; 567/14; 567/15; 567/16; 567/17; 567/18; 567/19; 565/8; 560/1; 567/19, vše k.ú. Čeladná. Rozloha řešeného území je cca 3,895 ha.

Dle platného Územního plánu Čeladná je využitím hlavním v zastavitelné ploše bydlení B s označením Z32 výstavba rodinných domů a staveb a zařízení souvisejících s bydlením či bydlení podmiňujících a terénních úprav. Přípustné je využití pozemků pro stavby a zařízení občanského vybavení (s výjimkou hřbitovů a velkoplošných hřišť), avšak které jsou slučitelné s bydlením, a které nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení. Plochu lze také využít pro budování veřejných prostranství, dětská a herní maloplošná hřiště a nezbytnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby v lokalitě viz výše v k.ú. Čeladná **dojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to s přivaděčem pitné vody DN 600 O – viz orientační zakres v mapové příloze. Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se přípravy stavby.

Zákes dotčených zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z přiloženého zakresu vyplývá, že realizaci výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky středisko OOV Sviadnov, tel.č.: 558 441 051.

Rovněž stavbou přípojek inženýrských sítí je nutné respektovat naše zařízení – viz Podmínky týkající se přípravy stavby.

Rovněž upozorňujeme na existenci stávajících přípojek, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákes těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

Dotčení přivaděče OOV:

Realizaci výše uvedené stavby dojde k dotčení přivaděče pitné vody DN 600 O, vše v majetku SmVaK Ostrava a.s. Kolem přivaděče je nutno zachovat ochranné pásmo, které na základě rozhodnutí č.j. VLHZ-790/89-235/Hr ze dne 24.4.1989 činí 6,0 m od osy potrubí v obou směrech. Hloubka krytí přivaděče je cca 1,5 m.

Pro ochranné pásmo přivaděče nutno dodržet tyto podmínky:

- Nelze budovat stavební objekty trvalého nebo dočasného charakteru.
- V případě umístění jakékoliv stavby do ochranného pásma stávajícího vodovodního přivaděče, požadujeme toto umístění **zdůvodnit** v dalším stupni projektové dokumentace, vč. **konkrétního rozsahu stavby** (délka, šířka, technické provedení apod.) a **okótování** vzdálenosti mezi okrajem řešené stavby a okrajem zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005.
- Požadujeme respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Vodovodní přivaděč je chráněn proti korozi katodovou ochranou, v případě použití kovového materiálu je nutno projekt projednat s naším technikem protikorozi ochrany (tel.: 596 697 264).
- Je nutno předložit projekt jakékoliv stavby zasahující do ochranného pásma k odsouhlasení (podélný profil v místě křížení).
- V případě, že dojde ke křížení inženýrských sítí včetně jejich přípojek s naším zařízením, budou tyto uloženy do chráničky z nekovového materiálu v celé šíři ochranného pásma s přesahem 1,5 m na obě strany. Křížení požadujeme navrhnout kolmo k přivaděči.
- Zákes dotčených zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z přiloženého zakresu vyplývá, že realizaci výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení Vám provedou na základě řádné objednávky a telefonické dohody pracovníci střediska Sviadnov (tel. 558 441 051). Platba za vytyčení se provádí v hotovosti na místě samém dle platného ceníku společnosti SmVaK Ostrava a.s. Při placení nutno předat údaje o firmě (název, IČ, DIČ).
- V případě oplocení požadujeme, aby v místě křížení s přivaděčem bylo navrženo jako rozebíratelné v celé šířce jeho ochranného pásma.
- V případě, že dojde stavbou zpevněné plochy ke kolizi s přivaděčem pitné vody DN 600 O včetně jeho ochranného pásma, požadujeme dodržet níže uvedené:
 - v místech kolize řešených úprav a vodovodu SmVaK Ostrava a.s. v rozsahu ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. povrch rozebíratelný, uložený do pískového lože, bez betonové podkladní desky.
 - celková konstrukční vrstva nových zpevněných ploch v místech kolize s vodovodem (včetně jeho ochranného pásma) nepřesáhne 40 cm (v průběhu výstavby se nesníží stávající krytí vodovodního potrubí o více než 40 cm).
 - obrubníky zpevněných ploch požadujeme (v místech souběhu obrubníků a zařízení SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce stěny potrubí SmVaK Ostrava a.s.
 - v případě nedodržení předchozích bodů tohoto stanoviska (nebo po posouzení navrženého technického řešení zpevněné plochy) může být požadováno uzavření Dohody o činnosti v ochranném pásmu vodního díla, a to před vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby nebo provedení přeložky vodovodu z materiálu tvárná litina na základě smlouvy o zabezpečení přeložky vodního díla z důvodu investiční výstavby. Smlouvu nutno uzavřít před vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby, resp. před vydáním stavebního povolení. PD přeložky požadujeme předložit, včetně harmonogramu postupu prací v návaznosti na zásobování vodou.
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení SmVaK Ostrava a.s., včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovody či kanalizaci včetně jejich příslušenství, a to za účelem zajištění jejich řádného provozování, údržby a provádění oprav.**
- **PD bude obsahovat řez zpevněnou plochou v místech kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s.**

Značka: 9773/V028253/2019/KO



- V místě kolize přivaděče pitné vody a nově navržené komunikace požadujeme navrhnout technické opatření, které vyloučí vliv dopravního zatížení komunikace na stávající potrubí přivaděče pitné vody DN 600 O. Požadujeme navrhnout technické řešení kolize a zajištění přivaděče proti poškození (vzhledem ke změně zatížení a následného pojiždění) tak, aby nedošlo k ohrožení životnosti přivaděče. Navrhované řešení požadujeme podložit statickým výpočtem provedeným autorizovaným statikem.

Zásobování lokality Z32 pitnou vodou:

V řešené lokalitě je plánována výstavba 15 rodinných domů. Celkem tedy lze předpokládat nárůst počtu obyvatel o cca 35 obyvatel.

$Spotřeba\ vody - Q_p = 35\ obyvv. \times 130\ l/os/den = 4\ 550\ l/os/den = 4,6\ m^3/den = 0,05\ l/s$

Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k zásobování vodou lokality Z28:

V dané lokalitě se nachází vodovod DN 50 PE, který je v majetku Obce Čeladná a naše společnost ho provozuje na základě smlouvy č. 00296571/SONP/FM/V/2010 – viz mapová příloha.

S napojením výše uvedené výstavby 15 rodinných domů na výše uvedený vodovod nesouhlasíme.

Tento vodovod nemá dostatečnou kapacitu pro napojení uvedené výstavby. Uvedené rodinné domy bude možné napojit pouze po provedení zkapacitnění stávajícího vodovodu DN 50 PE v majetku Obce Čeladná, který SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy č. 00296571/SONP/FM/V/2010. Doporučujeme, abyste se v této záležitosti informovali na Obci Čeladná.

Z90 - Lokalita Pod Smrčkem

Zastavitelnou plochu Z90 tvoří pozemky parcelních čísel 1440/1, 3063/1, 2312/1, 2322/5, 2322/7, 2322/6, 2317/1, 2318/1, 3063/3, 2318/4 vše k.ú. Čeladná.

Dle platného Územního plánu Čeladná je využitím hlavním v zastavitelné ploše bydlení s označením Z90 výstavba rodinných domů a staveb a zařízení souvisejících s bydlením či bydlení podmiňujících a terénních úprav. Přípustné je využití pozemků pro stavby a zařízení občanského vybavení (s výjimkou hřbitovů a velkoplošných hřišť), avšak které jsou slučitelné s bydlením, a které nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení. Plochu lze také využít pro budování veřejných prostranství, dětská a herní maloplošná hřiště a nezbytnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby na pozemcích parc. č. 1440/1, 3063/1, 2312/1, 2322/5, 2322/7, 2322/6, 2317/1, 2318/1, 3063/3, 2318/4 vše k.ú. Čeladná nedojde ke střetu se zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. Nemáme námitek.

Zásobování lokality Z90 pitnou vodou:

V řešené lokalitě je plánována výstavba 19 rodinných domů. Celkem tedy lze předpokládat nárůst počtu obyvatel o cca 48 obyvatel.

Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k zásobování vodou lokality Z90:

V současné době nelze výše uvedenou výstavbu 19 RD napojit na vodovod v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. V dané lokalitě není vodovod v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. vybudován.

V případě budování vodovodního řadu do této oblasti doporučujeme případné napojení vodovodního řadu řešit z distriktu Čeladná D3 Z OOV Lípí (VDJ Čeladná OOV HGL 504 m) a pomocí ATS vytlačit vodu do dané oblasti. Napojení na distrikt Čeladná D6 Smrček Horní ATS nebude možné.

Značka: 9773/V028253/2019/KO



Napojení na kanalizaci pro lokality Z28, Z32 a Z90:

U výše uvedených objektů nelze umožnit jeho připojení na námi provozovanou kanalizaci. V dané lokalitě není kanalizace v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. vybudována.

Pro řešení odkanalizování platí Podmínky pro umístění a přípravu stavby, viz výše.

Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 24


Ing. Martin Veselý, MBA
technický ředitel

Přílohy:

- Orientační zákres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Tel: 800 292 400

Fax: +420 596 624 205
E-mail: smvak@smvak.cz

Strana 7 z 8

DIČ: CZ45193665 IČ: 45193665
Společnost zapsána v obchodním rejstříku
Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347



Tel: 800 292 400

Fax: +420 596 624 205
E-mail: smvak@smvak.cz

Strana 8 z 8

DIČ: CZ45193665 IČ: 45193665
Společnost zapsána v obchodním rejstříku
Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347





URBANISTICKÉ STŘEDISKO
OSTRAVA, s.r.o.
Spartakovců 3
Ostrava - Poruba
708 00 Ostrava

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE NAŠE ZNAČKA VYŘIZUJE / LINKA MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
 1105981359 Ing. Marcel Borák / 591 113 292 Ostrava 7.11.2019

Vyjádření k územní studii – Z32 Čeladná, lokalita “Planiska horní II.”

1. V územní studii nejsou uvedeny požadované hodnoty jističů. Dále není ve studii jednoznačně stanoven způsob vytápění, je uvedeno současně vytápění plynem a elektrickou energií. Vzhledem rozsahu a počtu připojovaných 14 RD je možno v navrženém řešení povolit hlavní jističe 3f/25A se sazbou pro teplené čerpadlo.
2. V každé ulici je nutno počítat s koridorem pro 2 až 3 x NN kabel. Připojení bude z pojistkových skříní, které budou umístěny do hranic pozemků jednotlivých parcel umístěných na veřejně přístupném místě. Pro zemní kabelové vedení VN a NN bude ze strany žadatele připraven koridor - zelený pás v šířce 3 m podél komunikace pro zemní kabelové vedení ČEZ Distribuce, a.s.,

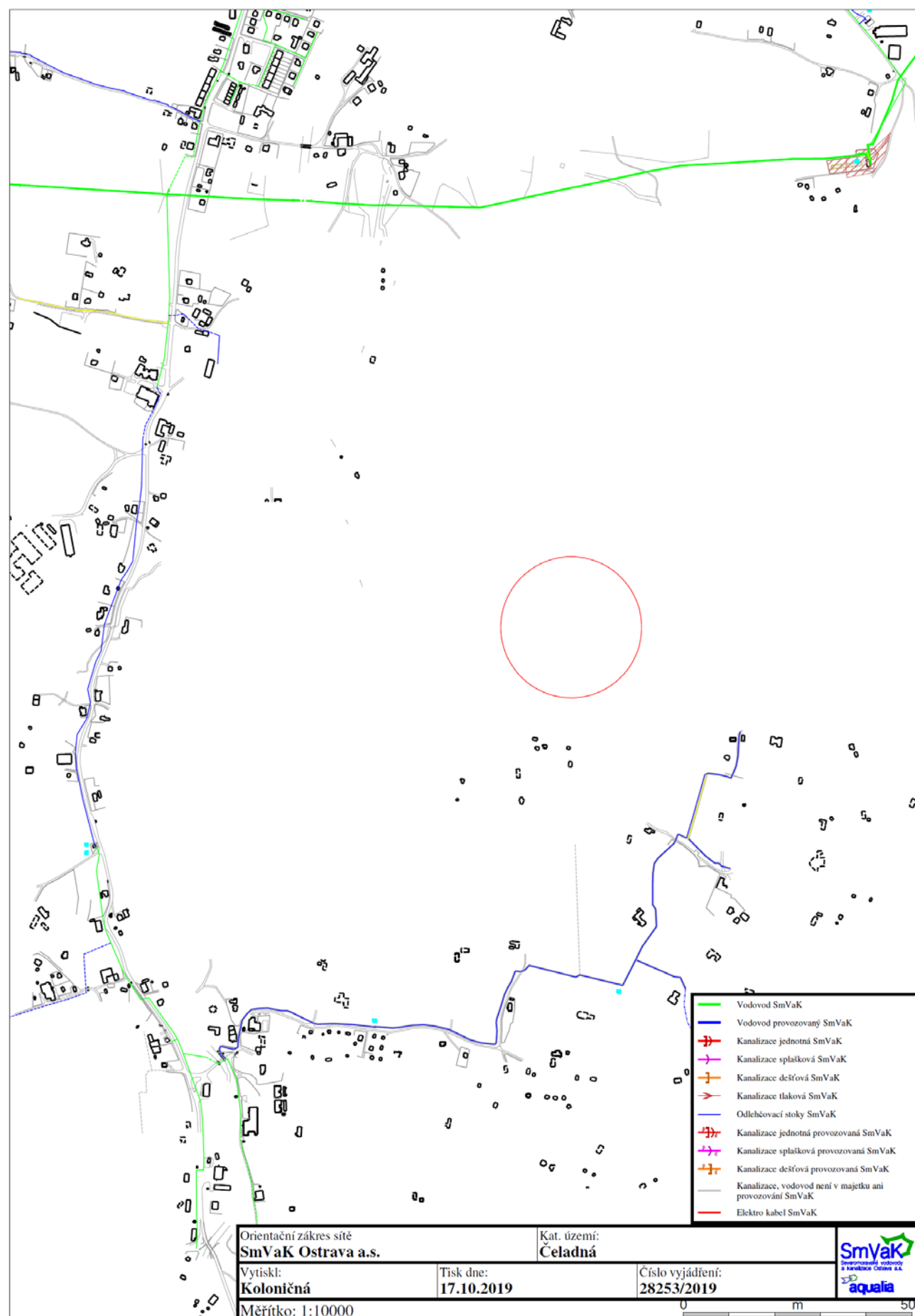
Při vlastní realizaci stavby musí být ve vztahu k zařízení DS dodrženy veškeré platné normy a předpisy a respektována veškerá omezení vyplývající z existence ochranných pásem zařízení DS, zejména musí být dodrženy minimální vodorovné a svislé odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005.

S pozdravem

Ing. Marcel Borák
 technik rozvoje sítí VN a NN senior
 Tel.: +420 591 113 292
 mailto: Marcel.Borak@cezdistribuce.cz
 www.cezdistribuce.cz

ČEZ Distribuce
ČEZ Distribuce, a. s.
 Děčín - Děčín IV- Podmokly
 Teplická 874/8, PSČ 405 02
 IČO: 247 29 035

ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | Kontaktní bezplatná linka
 ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | e-mail:
 info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | zapsaná
 v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
 zasilací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00



**VYJÁDRĚNÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 772857/19

Číslo žádosti: 0119 592 497 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Územní studie Čeladná Z28, Z32, Z90	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Územně plánovací informace	
Žadatel	Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o.	
Stavebník	Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o.	
Zájmové území	Okres	Frýdek-Místek
	Obec	Čeladná
	Kat. území / č. parcely	Čeladná
Platnost Vyjádření	7. 10. 2021 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
- (II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žadosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Číslo jednací: 772857/19

Číslo žádosti: 0119 592 497

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žadosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žadosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žadosti.

Ze strany společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** dne: 7. 10. 2019.


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063
96

Číslo jednací: 772857/19

Číslo žádosti: 0119 592 497

Číslo jednací: 772857/19

Číslo žádosti: 0119 592 497

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„**CETIN**“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Josef Votoupal, tel.: 602 190 780, e-mail: josef.votoupal@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 7. 10. 2019 pod č.j. 772857/19;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.

(iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

(i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

(ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.

(iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtné a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoli výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

- (viii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započetím jakýchkoli zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.

- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započetím jakýchkoli prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

(v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

(vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoli jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

(vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMŇÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-malovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-malovou zprávou zaslanou na adresu POS.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.



Číslo jednací: 772857/19

Číslo žádosti: 0119 592 497

Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Morava sever

se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238462489 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Pohraniční 52/23, 703 00 Ostrava

IČ: 25788680

DIČ: CZ25788680

kontakt: Ing. Lubomír Vařecha, mobil: 725820762, e-mail: varecha@vegacom.cz
Hurníková Hana, mobil: 725820758, e-mail: hurnikova@vegacom.cz

ALPROTEL GROUP, s.r.o.

se sídlem: Dobrá 543 Frydek-Místek PSČ 739 51

IČ: 25863037

DIČ: CZ25863037

kontakt: Libor Kašperlík, mobil: 602783894, e-mail: kasperlik@alprotel.cz

GIS-STAVINVEX, a.s.

se sídlem: Bučinská 1733, 735 41 Petřvald

IČ: 25163558

DIČ: CZ25163558

kontakt: Ing. Miroslav Žilík, mobil: 731 204 729, tel/fax: 596 541 102, ostrava@gis-stavinvox.cz

Josef Matoušek

se sídlem: Dvorní 766/27, Ostrava-Poruba, PSČ: 708 00

IČ: 75591961

DIČ: 6404090748

kontakt: Josef Matoušek, mobil: 602 516 579, e-mail: matousek1964@seznam.cz

KATES, spol. s r.o.

se sídlem: Důlní 889, 735 35 Horní Suchá

IČ: 47680954

DIČ:

kontakt: Stanislav Knebl, tel.: 596426011, mobil: 736626762, e-mail: knebl.kates@seznam.cz

Milan Kočvara

se sídlem: Osvoboditelů 1200, 742 21 Kopřivnice

IČ: 63341620

DIČ:

kontakt: Milan Kočvara, mobil: 602439837, e-mail: vytyceni@seznam.cz

OPTOMONT, a.s.

se sídlem: Na Najmanské 915, 710 00 Ostrava

IČ: 25355759

DIČ: CZ25355759

kontakt: Bogdan Kaleta, tel.: 558340911, mobil: 721521807, e-mail: bogdan.kaleta@optomont.cz

Rostislav Ralidiák

se sídlem: Karviná, Čsl.armády 2930/25, PSČ 73301

IČ: 70244090

DIČ: CZ70244090

kontakt: Rostislav Ralidiák, mobil: 602 749 579, e-mail: trasovani@atlas.cz



Číslo jednací: 772857/19

Číslo žádosti: 0119 592 497

Sitel, spol. s r.o., oblast Ostrava

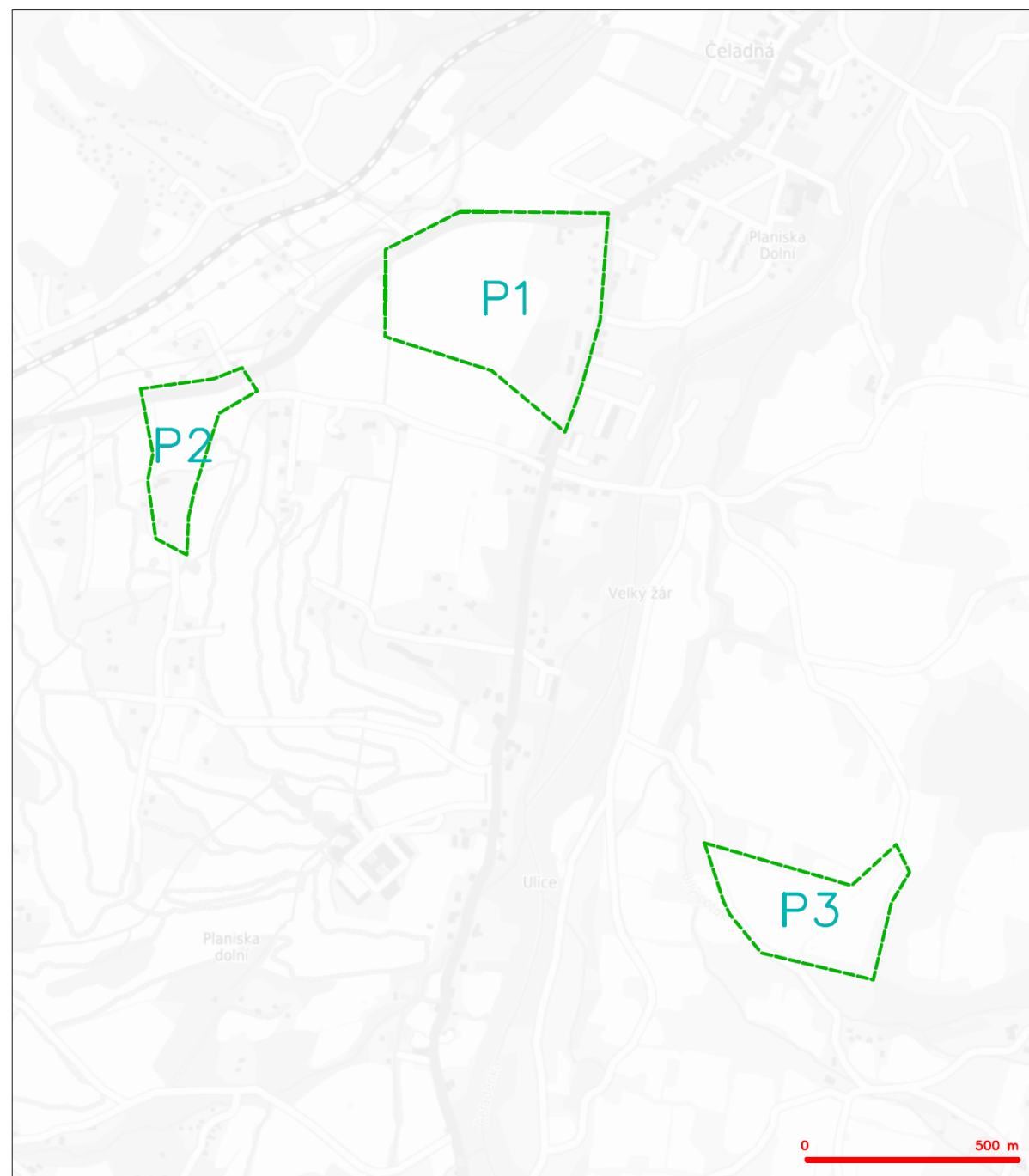
se sídlem: U studia 2253/28, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ: 44797320

DIČ: CZ 44797320

kontakt: Ing. Jaroslav Solnický, mobil: 724 390 320, e-mail: jsolnický@sitel.cz

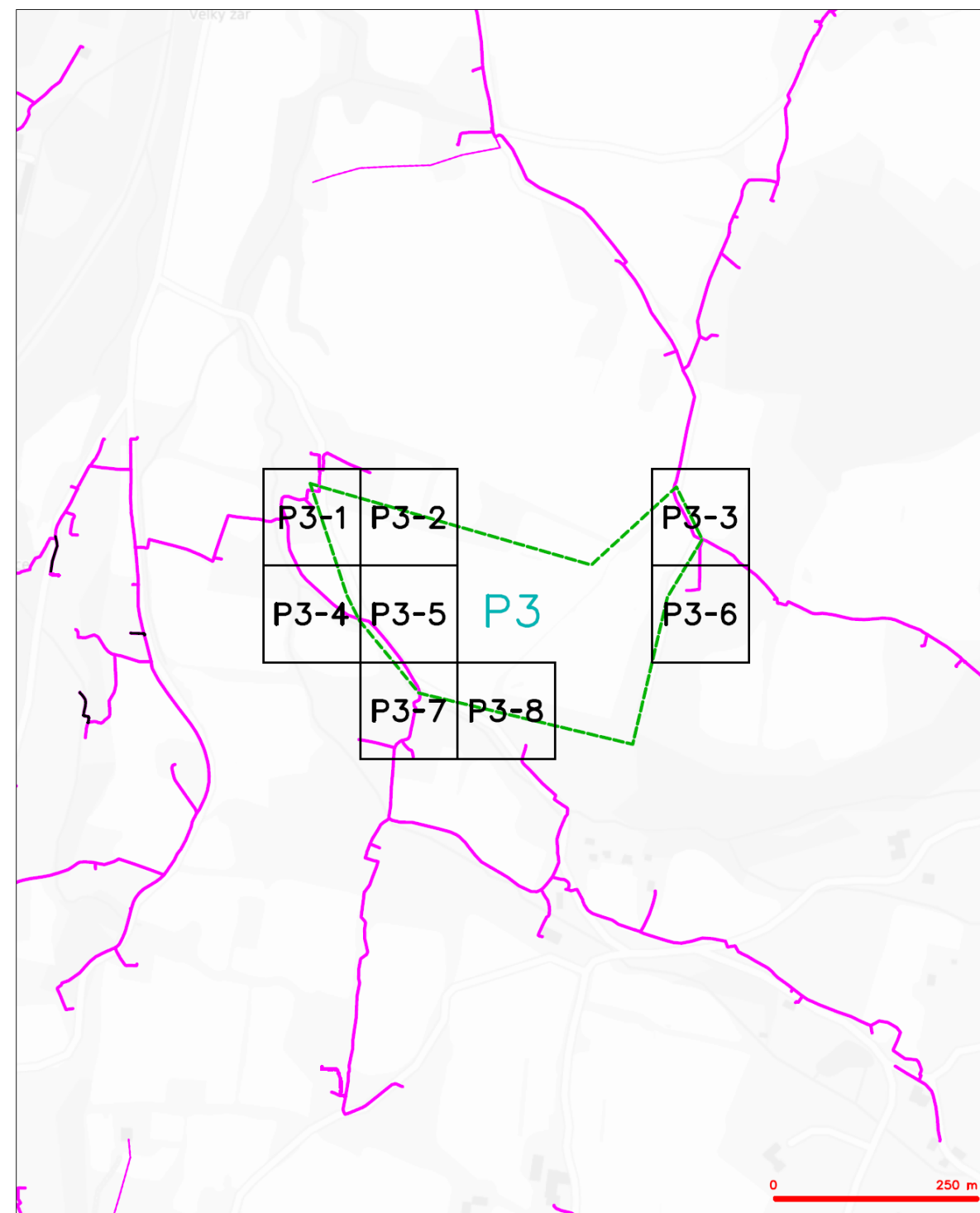
SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA
----- hranice zájmového území a vyjádření

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04094063
96

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 3



LEGENDA
----- hranice zájmového území a vyjádření
--- NI přípojná území a NI přípojnou CETIN
--- zaměřený průběh metalického kabelu
--- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo svazků optických a metalických kabelů
--- nezaměřený průběh metalického kabelu
--- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo svazků optických a metalických kabelů
--- rozdělení síť
--- podzemní síť
--- síť s NI
--- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo svazků optických a metalických kabelů
--- rozdělení síť
--- nezaměřený optický kabel
--- optický kabel
--- podzemní síť
--- síť s NI