

ÚZEMNÍ STUDIE - Z90, lokalita "Pod Smrčkem II."

4. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

MĚŘÍTKO 1 : 1 000

LEGENDA:

VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY

LEGENDA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:

STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ / ÚČELOVÉ A DOPRAVNÍ PLOCHY

LEGENDA NAVRHOVANÉ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:

NAVRŽENÉ KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ / ÚČELOVÉ A DOPRAVNÍ PLOCHY

LEGENDA NAVRHOVANÝCH POZEMKŮ A PLOCH:

POZEMKY URČENÉ PRO VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMŮ (STAVEBNÍ POZEMKY)

POZEMKY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.)

PLOCHY ZELENĚ V ULIČNÍCH PROSTORECH

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH VYBRANÝCH POZEMKŮ A PLOCH:

POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (LESNÍ POZEMKY)

VODNÍ TOKY A PLOCHY

ULIČNÍ A STAVEBNÍ ČÁRY:

ULIČNÍ ČÁRA

STAVEBNÍ ČÁRA (NEPŘEKROČITELNÁ DO VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ)

STAVEBNÍ ČÁRA VNITŘNÍ (DOPORUČENÁ)

NAVRŽENÁ HRANICE STAVEBNÍCH POZEMKŮ (IDEOVÝ NÁVRH)

NAVRŽENÁ HRANICE POZEMKŮ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

OSTATNÍ JEVY:

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE PLATNÉHO ÚP

VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE POZEMKU URČENÉHO K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÉHO VEDENÍ VN 22 KV

ROZHLEDOVÉ TROJÚHELNÍKY (v=40 km/h; vozidla sk.2;Xd(vpravo)=45 m;Xc(vlevo)=35 m;m1=3 m)

2 POŘADOVÉ ČÍSLO STAVEBNÍHO POZEMKU

1391 m² NAVRŽENÁ VÝMĚRA STAVEBNÍHO POZEMKU NEBO POZEMKU VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.)

VÝMĚRA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ: 6,328 ha

MINIMÁLNÍ PLOCHY SOUVISEJÍCÍCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.): 3 164 m²

PLOCHY VYMEZENÝCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.): 4 133 m²

ÚDAJE Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ K 01/2022

PODKLADOVÁ DATA (c) ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ



URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.
 Ostrava s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT : ING.ARCH.PETR GAJDUŠEK

ZPRACOVATEL : ING.VÁCLAV ŠKVAJN

OBJEDNATEL : Stanislav Proš, Čeládná 681, 739 12

DATUM : ŘÍJEN 2023

