

ÚZEMNÍ STUDIE - Z90, lokalita "Pod smrčkem II."

7. ZÁKRES DO ÚZEMNÍHO PLÁNU

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	STAV	NÁVRH
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ		SILNICE II. A III. TŘÍDY, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 5. 2020		ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
	ZASTAVITELNÁ PLOCHA		VEDEŇNÍ VN, VVN S OCHRANNÝM PÁSMEM
	PLOCHA PŘESTAVBY		PODZEMNÍ DÁLKOVÝ KABEL
	HRANICE VNITŘNÍHO ČLENĚNÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		RADIORELÉOVÁ TRASA PÁTEŘNÍ
	PLOCHY BYDLENÍ - B, B1, B2, B3, B4		OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO PŘÍVADECE
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 2. STUPNĚ
	PLOCHY REKREACE - R, R1		OCHRANNÉ PÁSMO VRTU ČHMÚ
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - OV, OV1, OV2, OV3, OV4		VODNÍ TOKY, RYBNÍKY
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HRBITOV		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - HRANICE Q100
	PLOCHY VEŘEJNÉHO KOMUNIKAČNÍHO PROSTORU		PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENÉ		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ HORIZONT
	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		MÍSTO DALEKÉHO ROZHLEDU
	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - VS, VS1		SVAHOVÁ DEFORMACE AKTIVNÍ
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		SVAHOVÁ DEFORMACE AKTIVNÍ - BODOVÁ
	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		SVAHOVÁ DEFORMACE POTENCIÁLNÍ
	PLOCHY ZELENÉ URBANIZOVANÉ		SVAHOVÁ DEFORMACE STABILIZOVANÁ
	PLOCHY LESNÍ		SVAHOVÁ DEFORMACE NESTABILNÍ
	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - NS, NS1		SVAHOVÁ DEFORMACE NESTABILNÍ - BODOVÁ
	PLOCHY PŘÍRODNÍ		
	PLOCHY PŘÍRODNÍ - PASEKY		
	ÚSES - NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM		
	ÚSES - NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR		
	ÚSES - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM		
	ÚSES - REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR		
	ÚSES - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM		
	ÚSES - LOKÁLNÍ BIOKORIDOR		

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA VYJEMENOVANÝCH DRUHŮ STAVĚB

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V OCHRANNÝCH PÁSMECH LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZÁŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY - V TĚMTO ÚZEMÍCH LZE VYJEMENOVANÉ STAVBY UMÍSTIT NEBO POVOLIT JEN NA ZÁKLADĚ ZÁVAŽNÉHO STANOVISKA MINISTERSTVA OBRANY

PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

V RÁMCI ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČELADNÁ BYLY DO ÚZEMNÍHO PLÁNU DOPLNĚNY PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU SE VZTAHUJÍ K CELÉMU ŘEŠENÉMU ÚZEMÍ - SPRÁVNÍMU ÚZEMÍ OBCE

	OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
	PAMÁTNÝ STROM
	HRANICE CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI BESKYDY, EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NATURA 2000 BESKYDY A CHRÁNĚNÉ OBLASTI PŘIROZENÉ AKUMULACE VOD BESKYDY
	HRANICE I., II. A III. ZÓNY CHKO BESKYDY, ZÓNA IV. NENÍ VYZNAČENA
	HRANICE PTAČÍ OBLASTI NATURA 2000 BESKYDY
	MALOPLOŠNĚ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY
	OCHRANNÉ PÁSMO MALOPLOŠNÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ PŘÍRODY
	HRANICE DÁLKOVÝCH MIGRAČNÍCH KORIDORŮ
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU, HODNOTNÁ STAVBA
	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 1. KATEGORIE - UAN I
	OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHRĚBÍŠTĚ - NEVYHLÁŠENÉ
	HRANICE CHLŮ
	LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN - VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ
	DOBÝVACÍ PROSTOR
	HRANICE PROGNOZOVANÉHO ZDROJE
	ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY - OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZÁŘÍZENÍ
	ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK - STARÁ ZÁTĚŽ

VÝMĚRA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ: 6,389 ha
 ÚDAJE Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ K 01/2022
 PODKLADOVÁ DATA ÚZEMNÍ PLÁN ČELADNÁ, VÝKRES II.2.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES ÚPLNĚ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č. 2

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.
 Ostrava s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT :	ING.ARCH.PETR GAJDUŠEK	DATUM :	ŘÍJEN 2023
ZPRACOVATEL :	ING. VÁCLAV ŠKVAIN		
OBJEDNATEL :	Stanislav Pros, Čeladná 681, 739 12		