



Záměr: Z/2024/68927  
Řízení: R/2024/56431  
Č.j.: R/2024/56431/5  
PID: SR00X00OKKP7  
Úřad:

Dne: 29.04.2025

**Obecní úřad Čeladná**

Adresát:  
**Rozdělovník**

č.p. 1  
73912 Čeladná

2hmb3aw

Vyřizuje: **Ing. MILOSLAV BOHÁČ**  
Tel: 558 684 018

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - Oznámení o možnosti převzít písemnosti**

Obecní úřad Čeladná, stavební úřad (dále jen "stavební úřad") vydal dne 13. 1. 2025 pod č.j.: R/2024/56431/3 Rozhodnutí - Dělení pozemků, na pozemek parc. č. 293/37 (ostatní plocha/ sportoviště a rekreační plocha) v katastrálním území Čeladná z důvodu rozdělení parcely pro následný prodej, a to na základě žádosti, kterou podala společnost Prosper Golf Resort a.s., IČO: 052 77 736, Umělecká 305/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava.

Stavební úřad, jako správní orgán věcně příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. b) a podle § 34a odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), dle § 61 odst. 1 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve smyslu § 25 odst. 1 téhož zákona

**oznamuje možnost převzetí písemnosti:**

**právním nástupcům po zemřelé paní Dagmar Otavové, naposledy bytem Štěpánská 621/34, Nové Město, 110 00 Praha 1 možnost převzít výše uvedené rozhodnutí stavebního úřadu ze dne 13. 1. 2025, č.j.: R/2024/56431/3, kterým bylo povoleno dělení pozemku parc. č. 293/37 (ostatní plocha/ sportoviště a rekreační plocha) v katastrálním území Čeladná z důvodu rozdělení parcely pro následný prodej.**

Proti uvedenému rozhodnutí mají účastníci řízení právo se odvolat ve lhůtě **do 15 dnů ode dne jeho oznámení**. Odvolací orgán je Krajský úřad Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, odbor krajský stavební úřad. Odvolání se podává u Obecního úřadu Čeladná, stavebního úřadu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Při určení okamžiku doručení písemnosti, která je doručována veřejnou vyhláškou, je prvním dnem patnáctidenní lhůty, po kterou má být písemnost vyvěšena, den následující po dni vyvěšení. Písemnost je doručena patnáctým dnem po vyvěšení, a to bez ohledu na to, zda se jedná o den pracovní, sobotu, neděli nebo svátek.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné (§ 82 odst. 1 správního řádu).

Ustanovení § 25 odst. 1 správního řádu uvádí: *Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou.* V daném případě je oznámení o možnosti převzít písemnost v souladu s citovaným ustanovením doručováno veřejnou vyhláškou, neboť důvodem nedoručení této písemnosti do vlastních rukou bylo úmrtí adresáta. Poštovní zásilka byla vrácena zpět s udáním důvodu „Zemřel“.

Uvedenou písemnost lze vyzvednout v kanceláři č. 11 Obecního úřadu Čeladná, stavebního úřadu (úřední dny Po a St od 8:00 do 11:00 a od 12:00 do 17:00 hod, mimo úřední dny po telefonické domluvě Út, Čt a Pá od 8:00 do 11:00 a od 11:30 do 14:30 hod) a to ve lhůtě 15 dnů ode dne vyvěšení tohoto oznámení o možnosti převzít písemnost.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....  
Ing. MILOSLAV BOHÁČ

**Podle ust. § 25 odst. 1 správního řádu se oznámení o možnosti převzít písemnost doručuje veřejnou vyhláškou. Podle odst. 2 uvedeného ustanovení doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se oznámení o možnosti převzít písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. na úřední desce Obecního úřadu Čeladná; na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost podle věty druhé.**

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Podpis a razítko správního orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto opatření a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Rozdělovník:**

**S žádostí o vyvěšení na úřední desce**

Obec Čeladná, č.p. 1, 73912

**Právní nástupci po zemřelé**

Dagmar Otavová, Štěpánská 621/34, Nové Město, 11000 Praha