

Zápis z jednání

zastupitelstva obce Čeladná číslo 13 ze dne 18. 12. 2025
konaného v hotelu YURA Čeladná

Zastupitelstvo obce Čeladná zahájeno 14.10 hod., přítomno 13 členů ZO

Přítomní členové zastupitelstva obce:

MUDR. Milan Bajgar, Ing. Karel Bojda, Ph.D., Ing. Lukáš Bražina, Bc. Věra Golová, MUDr. Jiří Kahánek
Renata Kopecká, Pavol Lukša, Ing. Pavel Mikeska, Kamil Otava, Mgr. Martina O'Reilly, Barbora Toflová
Pustelníková, Irena Štefková, Ing. Jiří Švrček, MBA, Oldřich Uher.

Omluveni členové zastupitelstva obce: Mgr. Iveta Kubica Magnusková

Nepřítomní členové zastupitelstva obce: Mgr. Martina O'Reilly

1. Volí

- ověřovatele zápisu: Ing. Lukáš Bražina, Renata Kopecká

Pro: 13 Proti: - Zdržel se: -

- komisi pro návrh usnesení: Bc. Věra Golová, Pavol Lukša

Pro: 13 Proti: - Zdržel se: -

- zapisovatelka: Markéta Pastorková

Pro: 13 Proti: - Zdržel se: -

2. schvaluje

- *program jednání*

1. **Zahájení**
2. **Volba ověřovatelů zápisu**
3. **Volba komise pro návrh usnesení**
4. **Rozpočet obce Čeladná na rok 2026**
5. **Střednědobý výhled rozpočtu za roky 2027-2028**
6. **Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestičních příspěvků**
7. **Výkup pozemku, převod pozemku**
8. **Fond obnovy vodovodu a kanalizace**
9. **Kalkulace stočného, kalkulace ceny tepla pro rok 2026**
10. **Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za odpad a OZV regulace pyrotechniky**
11. **Výjimka z OZV o nočním klidu**
12. **Odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce**
13. **Jmenování přísedící u Okresního soudu ve F-M**
14. **Zprávy finančního a kontrolního výboru**
15. **Informace o činnosti rady**
16. **Různé - sdělení k dovolání – ústavní soud, seznam plánovacích smluv**
17. **Diskuse**
18. **Závěr**

Návrhy na doplnění programu:

Starosta Lukša – předkládá zastupitelstvu k doplnění další dva body jednání:

- Výkup pozemku o výměře 26 m² od pana [REDACTED] dle přiloženého geometrického plánu (pozemek u AT stanice).
- Seznam plánovacích smluv uzavřených s developery

Doplňný program jednání schválilo zastupitelstvo obce hlasováním:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

2.4.1. Rozpočet obce Čeladná na rok 2026

Návrh rozpočtu obce Čeladná na kalendářní rok 2026 je zpracován v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění účinném k 1.7.2025. Rozpočtový rok je shodný s rokem kalendářním. Při sestavování se vycházelo ze střednědobého výhledu obce, skutečnosti roku 2025 a uzavřených smluv. Daňové příjmy vychází ze zákona 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení daní, vyhlášky MF ČR 301/2025 Sb., a návrhu vyhlášky MF ČR pro rok 2026. Predikci daňových příjmů pro obec zpracoval Ing. Luděk Tesař dne 16. 10. 2025. Rozpočet je sestaven jako schodkový. Schodek bude uhrazen v souladu s § 4 odst. 5 a) finančními prostředky z minulých let ve výši 8.569.340, - Kč a dále dle odst. 5 ba) finančními zabezpečenou půjčkou, tj. bankovními úvěry u KB a.s., které budou do příjmové části rozpočtu zapojeny ve 9.497 tis. Kč na vybudování nového turistického informačního centra u PJK a ve výši 6 mil. Kč za účelem koupě objektu České pošty s.p., které schválilo dne 30.9.2025 zastupitelstvo obce pod usnesením č. 12, bodem č. 6.

Návrh rozpočtu byl projednán finančním výborem dne 1. 12. 2025. Návrh rozpočtu pro kalendářní rok 2026 byl vyvěšen na úřední desce a zároveň v elektronické podobě pod č. j. 195/2025 dne 2. 12. 2025, čímž byly dodrženy zákonem stanovené podmínky.

Příchod zastupitelka Martina O'Reilly 14.17 hod.

Diskuse:

Zastupitel Mikeska – informoval přítomné o projednání navrženého rozpočtu na pracovní schůzce výboru, které se zúčastnilo pět členů. Uvedl, že finanční výbor doporučuje zastupitelstvu schválit předložený materiál.

Zastupitel Švrček:

- *daň z nemovitosti – dochází k poklesu výběru této daně*

Starosta Lukša – Ing. Tesař, který predikoval výběr daně na rok 2025, při výpočtu pochybil. Od 1. 1. 2025 se zrušil koeficient 1,5 a nově jej nahrazuje koeficient 1. Tato změna se týká staveb k podnikání, v našem případě především staveb pro rodinnou rekreaci, což snížilo příjem obce v této daňové položce...

Místostarostka Golová – pro upřesnění doplním, že došlo k přeřazení klasifikace rekreačních objektů. Jedná se o automatické snížení důsledkem státního nařízení, není v kompetenci obce nějakým způsobem to ovlivnit. Při stejném inkasu, kázní plátců a při stejném zachování ploch směrodatných pro výpočet dochází k poklesu.

- *místní energetická koncepce – v rozpočtu je nula, je to tím, že jsme ji už zpracovali?*

Starosta Lukša – na zmapování všech energetických zdrojů, spotřeby obecních budov a sestavení energetické bilance se pracuje. Máme uzavřenou smlouvu se zhotovitelem studie, známe cenu. Dodavatelem bude práce dokončena odhadem v polovině příštího roku. Protože obsah smlouvy ještě nebyl naplněn, bude do rozpočtu v této položce zapojen po splnění smluvních podmínek.

- *financování nepedagogických pracovníků školských zařízení, jak obec přistupovala k jejich odměňování? Rozpočtovaný nárůst mezd je pouze podle platových tabulek nebo se počítá i s nějakou rezervou? Mzdové*

tarify u těchto pracovníků jsou velmi nízké. Je otázkou, zda pan ředitel je schopen za takových mzdových podmínek zajistit personál.

Starosta Lukša – obec jako zřizovatel financovala provoz svých školských zařízení i doposud. Do budoucna si budeme muset zvykat, že se budeme muset spolupodílet i na financování zaměstnanců školy, kteří nevykonávají přímou pedagogickou činnost, ale zajišťují chod a provoz školy, jako jsou kuchařky, školníci, uklízečky, ekonomky, správci IT, ale i školní asistenti. Mzda nastavená podle mzdových tabulek je nízká, a je otázkou, zda by za ní někdo byl ochoten pracovat. Mzdy byly navýšeny ze strany obce o 10 %, což se projevilo i v rozpočtu na rok 2026.

- *časopis Frýdlantsko – Beskydy, zde došlo k poklesu, v čem spočívá?*

Starosta Lukša – zájem o tuto tiskovinu dlouhodobě klesá, proto obec snížila počet výtisku, kdy z původních 1200 ks budeme nově odebírat 900 ks.

- *Yura hotel Čeladná – je zpracován plán oprav, na základě, kterého byla stanovena částka uvedená v rozpočtu, jaký je obsah, konkrétně členění na položky?*

Starosta Lukša – pro obec jako majitele hotelu vyplývá z platné legislativy povinnost zajištění provádění revizí a kontrol technických a požárně bezpečnostních zařízení za účelem zajištění jejich bezpečnosti či funkčnosti při užívání. Výdaje na odstranění nedostatků uvedených v revizní zprávě, které byly při odborné kontrole revizním technikem zjištěny, musíme postupně zapojit do rozpočtu. I když je to starší budova, kolaudována byla v roce 1994, přístavba v roce 2001-2002, musíme zajistit, aby stav budovy odpovídal současných bezpečnostním předpisům.

- *územní plán – co se plánu v příštím roce?*

Starosta Lukša – změna č. 3 Územního plánu Čeladná nabyla účinnosti dne 20. 11. 2025. V současné době řešíme procesní záležitosti na základě stížnosti občana obce u KÚ MSK. V průběhu příštího roku bude zahájena práce na zpracování zprávy o uplatňování územního plánu. Tento hodnotící dokument se zpracovává alespoň jednou za čtyři roky od schválení ÚP (v roce 2022) a slouží k posouzení ÚP. Dokument schválíme do poloviny příštího roku. Nepočítáme, že by se v příštím roce dělaly změny ÚP.

- *V letošním roce jsme zrekonstruovali ČOV, aby změnou technologie došlo k úspoře provozních nákladů. V rozpočtu je ale nárůst výdajů, v čem to spočívá?*

Starosta Lukša – v rámci nové směrnice EU dochází k zásadním legislativním a investičním změnám v oblasti připojování odběrných míst a čištění odpadních vod, zpřísnují se limity pro vypouštěné znečištění a zavádí se požadavek na energetickou neutralitu čistíren. V rámci ČOV zaznamenáváme zvyšování počtu nově připojených odběrných míst a s tím je spojen i nárůst čištěných odpadních vod, což má za následek vyšší náklady na energie a nakupované služby (vývoz kalů), rovněž dochází ke změně technologie čištění v souladu s požadavky legislativy na kvalitu vypouštěných odpadních vod. Pokud se nám podaří projekt na FVE, snad ušetříme na nakupovaných energiích.

- *Projektová dokumentace na bytové domy Srubek a Šubrt, rozpočtovaných 9 mil. Kč, není to moc?*

Starosta Lukša – v rozpočtu jsou vyčísleny výdaje dle schválených dotačních podmínek, kdy obec musí mít ve svém rozpočtu blokovanou celou částku stanovenou poskytovatelem dotace. Skutečné výdaje se budou odvíjet od vysoutěžené ceny na projektové práce.

V souladu § 4 až §11 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů schvaluje Zastupitelstvo obce Čeladná „Rozpočet obce Čeladná na kalendářní rok 2026“ včetně tvorby a čerpání sociálního fondu obce, a to v členění:

- příjmy (třída 1-4)	140.794.800 Kč
- výdaje (třída 5-6)	157.153.800 Kč
- financování (třída 8)	16.359.000 Kč

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

2.5.1. Střednědobý výhled rozpočtu

Rozpočtový výhled obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, zejména o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. Výhled

rozpočtu na roky 2027-2028 projednal finanční výbor dne 1. 12. 2025. Materiál byl zveřejněn na webových stránkách obce dne 2.12.2025 pod č.j. 194/2025.

Diskuse: ----

Zastupitelstvo obce Čeladná schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Obce Čeladná sestavený podle § 3 zákona 250/2000 Sb., na období dvou let, tj. 2027-2028.

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

2.6.1. Veřejnoprávní smlouvy

Dle schválených pravidel pro poskytování dotací formou veřejnoprávních smluv předkládá rada obce k projednání a stanovení výši podpory z rozpočtu obce Čeladná na rok 2026 u jednotlivých žadatelů.

Diskuse:

Zastupitel Švrček – zastupitelstvo v obci vždy podporovalo sociální služby a volnočasové aktivity dětí, s těmito příspěvky nemám problém, jen nevím, jaký přínos pro obec je Evropský pohár v přistání.

Starosta Lukša – činnost ČAATS p.s., spadá pod sportovní aktivity. Příspěvek požadují na dvě akce pod různým IČ, a proto navrhuji poskytnout jim částku 2 x po 35 tis. Kč (žádost 2 x 50 tis. Kč).

Co se týče dalších obdržených žádostí na rok 2026:

Atletický klub Hošťálkovice – dovoluji se navrhnout snížení z požadovaných 100 tis. Kč na částku 80 tis. Kč s odůvodněním, že i když každé vyúčtování VPS mají zpracováno a včas odevzdáno, nevyčteme z něj, kolik dětí z obce jejich služby skutečně využívá, což je pro nás směrodatné.

Golden Beach Čeladná z.s., - jedná se o nového žadatele, který se na obec obrací s žádostí o celoroční podporu mládežnického klubu v beachvolejbalové a víceúčelové hale. Podporu využijí na pravidelné tréninky dětí a mládeže, zde vidíme obrovský zájem ze strany dětí.

Medela – péče o seniory o.p.s., - navrhuji snížit příspěvek z požadovaných 300 tis. Kč na 200 tis. Kč. Dlouho jsme přispívali na provoz pobytové sociální služby, a přitom jsme zde neměli umístěné žádné klienty z obce.

U sociálních služeb by stálo za úvahu, aby Mikroregion Frýdlantsko-Beskydy z.s., vedl určitý seznam poskytovatelů sociálních služeb, abychom měli ucelené informace o jejich financování, protože v současné době je to roztržštěné.

Zastupitelka O'Reilly – už se na tom pracuje, není to tak jednoduché, je potřeba to promyslet, aby to nebylo v důsledku pro obec kontraproduktivní. Systém by měl být férově nastaven. Předpokládá se, že první jednotný systém financování by měl být někdy v roce 2027.

Místostarostka Golová – na posledním zasedání MAS jsem zaznamenala určitý tlak ze strany starostů na financování jednotnou formou. Obcím nejde o to platit méně, ale mít jasně, transparentně nastaveny podmínky. Určitě by měly být nastavena kritéria, např. měřítko klient, protože každá obec může mít v zařízení jiný počet občanů. Toto lze nastavit a kalkulovat, aby nedocházelo k duplicitě. Zároveň i obce by měly vědět s čím počítat. Jde o dlouhodobý koncepční materiál. Metodika sjednocení určitě není otázkou krátkodobé strategie.

Zastupitelstvo obce Čeladná v souladu se schváleným rozpočtem Obce Čeladná na rok 2026 a dle předložených žádostí pověřuje vedení obce k uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace (nenávratných finančních výpomocí) z rozpočtu obce a následné vyplacení schválených částek těmto žadatelům:

1) Domov Hortenzie, p. o., Frenštát p. R.

částka 150 000 Kč

2) Středisko sociálních služeb FnO, p.o.

částka 300 000 Kč

3) MUDr. Helal Al-Saheb, Nová Dědina	částka 70 000 Kč
4) Obvod'ák z Čeladné, s.r.o., Čeladná č.p. 1	částka 180 000 Kč
5) Podané ruce p.s., FM	částka 135 000 Kč
6) Charita Frenštát p. R. – asistenční služba	částka 80 000 Kč
- pečovatelská služba	částka 140 000 Kč
7) ČAATS, p.s. –Evropský pohár v přistání	částka 35 000 Kč
- mistrovství ČR v paraglidingu	částka 35 000 Kč
8) Medela – péče o seniory, o.p.s.	částka 200 000 Kč
9) SK Beskyd Čeladná, z.s.	částka 500 000 Kč
10) Charita Frýdek-Místek	částka 95 000 Kč
11) Atletický klub Hošťálkovice, z.s.	částka 80 000 Kč
12) Andělé Stromu života, p.s.	částka 60 000 Kč
13) Český rybářský spolek, z.s.	částka 50 000 Kč
14) Golden Beach Čeladná, z.s.	částka 300 000 Kč

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

2.7.1. Výkup pozemku, převod pozemku

Odkoupení nově vzniknuvšího pozemku parc. č. 1404/6 v k.ú. Čeladná o výměře 26 m². Důvodem odkoupení výše uvedeného pozemku je nove vzniknuvší ATS (automatická tlaková stanice) vybudovaná v rámci stavby Vodovod Čeladná – prodloužení. Nový pozemek parc. č. 1404/6 v k.ú. Čeladná o výměře 26 m² vzniknul dělením z pozemku parc. č. 1404/1 v k.ú. Čeladná geometrickým plánem číslo 5167-357/2025. Výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1404/1 v k.ú. Čeladná je pan [REDACTED] trvale bytem [REDACTED]. Cena za 1 m² je 100,-Kč.

Diskuse: ----

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku parcela číslo 1404/6 v katastrálním území a obci Čeladná o výměře 26 m² z vlastnictví pana [REDACTED] do majetku obce Čeladná, se sídlem 7katastrálním území č. 1, IČ: 00296571 za cenu 100,- Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu ve výši 2.600,-Kč. Náklady na sepsání kupní smlouvy a vklad do katastru nese kupující, osoba oprávněná podpisem kupní smlouvy je Pavol Lukša, starosta obce.

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

Obec Čeladná obdržela dne 5. 12. 2025 nabídku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k úplatnému převodu pozemku p. č. 3002/4 z vlastnictví státu do majetku obce Čeladná. Obec Čeladná však preferuje možnost bezúplatného převodu. Navrhujeme v této fázi nabídku úplatného převodu neschválit a poté, co ÚZSVM sdělíme rozhodnutí ZO, požádáme o převod bezúplatný.

Diskuse: ---

Zastupitelstvo obce neschvaluje nabytí pozemku parcela číslo 3002/14 v katastrálním území a obci Čeladná do majetku obce formou úplatného převodu z majetku státu. Zastupitelstvo obce ukládá vedení obce požádat Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod předmětného pozemku do majetku obce.

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

2.8.1. Fond obnovy vodovodu a kanalizace

Vlivem legislativních opatření a sdělení krajského úřadu vyplývá obcím, které vlastní vodovody a mají ve svém vlastnictví i kanalizační síť, povinnost zřizovat Fond obnovy vodovodů a kanalizací, kdy v příloze k tomuto bodu jednání předkládáme členům ZO statut FONDU, resp. jeho zřízení. V dalším samostatném listinném materiálu je pak k dispozici Směrnice, která řeší Zásady pro tvorbu a použití Fondu obnovy vodovodů a kanalizací obce Čeladná.

Diskuse:

Zastupitel Švrček – nebylo to povinností už v minulosti? Výši rezervy si můžeme určit? Tvorba fondu ve výši 20 % se mi zdá vysoká. Stačilo by 10 %, vždyť splácíme rekonstrukci ČOV.

Starosta Lukša – fond není určen pouze na ČOV, spadá pod něj i kanalizace a vodovod. V minulých letech obec povinně tvořila rezervu v rámci ročního rozpočtu. V případě poruchy jsme museli výdaje dofinancovat z vlastních provozních výdajů. Dnes je povinnost finanční prostředky vést odděleně od rozpočtových prostředků, deponovat na fondech. Tvorba ve výši 20% vychází z hospodářského výsledku daného období, tedy rozdílu mezi celkovými výnosy (tržbami, příjmy) a souvisejícími náklady (spotřebou zdrojů, které k dosažení výnosů vedly), tj. bude tvořena z výnosů po očištění od všech nákladů.

Místostarostka Golová – tlaky ze strany MZE byly už dříve, byla určitá doporučení na výši rozpočtované položky, např. doporučena %-tní výše rezervy dle hodnoty infrastrukturního majetku. Každý vlastník a provozovatel je povinen vytvářet rezervu pro případ poruchy. Změna spočívá pouze v tom, že doposud jsme nemuseli mít statut fondu.

Zastupitelstvo obce schvaluje Fond obnovy vodovodu a kanalizací a Směrnici – Zásady pro tvorbu a použití Fondu vodovodu a kanalizací obce Čeladná, dle příloh k tomuto bodu jednání.

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

2.10. Obecně závazné vyhlášky

2.10.1. Obecně závazná vyhlášky o místním poplatku za odpad

Výpočet poplatku vychází ze skutečných nákladů roku 2024 na likvidaci směsného komunálního odpadu v obci Čeladná a z počtu poplatníků k 1.1.2025.

Celkové náklady na netříděné odpady (skutečnost za rok 2024):

- Směsný komunální odpad 4.415. 618 Kč + Objemný odpad 75.817 Kč + nebezpečný odpad 64.700 Kč
+ Nákup kontejneru 25.071 Kč + uložení odpadu 731.256 Kč + Bioodpad 529.478 Kč = 5 841 940 Kč

Poplatníci: (osoby trvale žijících) 2943 – (osoby nad 64 let) 654 + (počet chat, chalup a bytů) 1193 = 3482

Skutečné náklady na 1 občana za rok 2024 na netříděný směsný komunální odpad činí: 1.678,- Kč

Diskuse:

Starosta Lukša – na rozdíl od stočného obec z rozpočtu odpady dotuje. Zavedení spravedlivějšího systému poplatků zohledňujícího skutečnou produkci odpadu občany není, protože sběrná místa podél MK jsou využívána širokou veřejností, jedná se o návštěvníky, kteří obcí jen projíždějí.

Místostarostka Golová – obec instalovala na vybraných stanovištích kamerový systém, díky němuž zaznamenáváme pokles nepořádku v okolí sběrných hnízd. I přes provedená opatření je výše skutečných nákladů 1678 Kč, a to vycházíme z čísel roku 2024, což odůvodňuje zvýšení ceny poplatku za odpad.

*Zastupitel Švrček – všiml jsem si, hlavně u pošty, že lidé házejí nepořádek i vedle sběrných nádob, dá se to pokutovat?
Starosta Lukša – díky kamerám jsme schopni zjistit původce odpadů a případně jej zveřejnit. Ovšem není to pokaždé snadné.*

Zastupitelstvo obce Čeladná schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Čeladná č. 1/2025 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství pro rok 2026 dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

2.10.2. Obecně závazná vyhlášky o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky

Od 1. prosince 2025 nabývá účinnosti novela zákona č. 206/2015 Sb., o pyrotechnických výrobcích a zacházení s nimi, kdy na základě § 35c mimo jiné zavádí nové zákonné zmocnění pro obce k vydání obecně závazné vyhlášky.

Předmětem této vyhlášky je stanovení zákazu zacházení s pyrotechnickými výrobky, pokud jde o jejich odpalování, a dále jejich užívání k provádění ohňostrojních prací nebo ohňostrojů.

- 1) Obec Čeladná stanovuje na celém svém území zákaz zacházení s pyrotechnickými výrobky, pokud jde o jejich odpalování, a dále jejich užívání k provádění ohňostrojních prací nebo ohňostrojů.
- 2) Zákaz podle odstavce 1 neplatí pro pyrotechnické výrobky kategorie F1 a pyrotechnické výrobky kategorie F4 a T2, které se užívají k provedení ohňostrojné práce, jejíž provedení se povoluje podle § 33 zákona o pyrotechnice.
- 3) Zákaz zacházení s pyrotechnickými výrobky stanovený touto vyhláškou neplatí ve dnech 31. prosince a 1. ledna.

Diskuse:

Zastupitel Švrček – naše DPS je chráněný objekt, takže 250 m v jejím okolí nemůže být pyrotechnika ani na Silvestra, chápu to správně, že na náměstí se pyrotechnika nebude moc používat?

Zastupitel Bojda – školy, školky, DPS, zvířecí útulky a nemocnice jsou předmětem legislativního omezení. Svaz pyrotechniků se ohradil, protože mají dlouhodobě nasmlouvané akce pro obce a přicházejí hromadné žaloby.

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Čeladná č. 2/2025 o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

2.11.1. Výjimka z OZV o nočním klidu

Stejně jako i v předchozím roce obec zaevidovala požadavek na prodloužení doby nočního klidu v rámci již tradičně konané SUMMER PARTY v Bistru Olympic, Horní Čeladná, s požadovanou dobou prodloužení do 24.00 hod. a to dne 24. 7. 2026. Vzhledem k tomu, že v loňském roce po schválení výjimky nebyly v obci evidovány žádné připomínky či stížnosti, doporučujeme zastupitelstvo schválit udělení této výjimky i pro rok 2026.

Diskuse:

Místostarostka Golová – v letošním roce nebyly zaznamenány připomínky či negativní ohlasy ze stran občanů, takže není důvod neschválit pořadateli výjimku i pro rok 2026.

Zastupitelstvo obce schvaluje udělení výjimky z nočního klidu dne 24. 7. 2026 s prodloužením doby nočního klidu do 24.00 hod. z důvodu konání jednorázové akce SUMMER PARTY v Bistru Olympic v Čeladné.

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

2.12.1. Odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce

S účinností od 1. 1. 2024 vstoupil v platnost Parlamentem ČR přijatý vládní návrh novelizace zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, který mimo jiné zavedl řadu změn v oblasti odměňování členů zastupitelstev.

Za základnu pro výpočet odměny v příslušném kalendářním roce se považuje průměrná hrubá měsíční nominální mzda na přepočtené počty zaměstnanců v národním hospodářství dosažená za 1. pololetí předchozího kalendářního roku podle zveřejněných údajů ČSÚ známých k 1. říjnu předchozího kalendářního roku. Výši základny pro výpočet odměny vyhláší Ministerstvo vnitra sdělením ve Sbírce zákonů a mezinárodních smluv.

Základna pro výpočet odměn členů zastupitelstev ÚSC činí pro kalendářní rok 2026 částku 48.147, - Kč a to dle sdělení č. 406 ze dne 13. října 2025.

Pro uvolněné členy ZO se jedná o automatické navýšení odměn od 1. 1. 2026.

Pro neuvolněné členy ZO se jedná o novou maximální možnou výši odměn od roku 2026.

Diskuse:

Zastupitel Bajgar – navrhuje poskytnout odměnu i uvolněným členům zastupitelstva za práce konané nad rozsah činností stanovených výkonem funkce. Navrhuje dvojnásobek měsíční odměny. Následně seznámil přítomné členy zastupitelstva s aktivitami starosty a místostarostky ve prospěch obce.

Zastupitelstvo obce schvaluje s účinností od 1. 1. 2026 poskytování odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce, členům výborů a komisí v maximální možné výši, a to v souladu se Sdělením Ministerstva vnitra č. 406/2025 Sb., o vyhlášení základny pro výpočet odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků.

- (1) Neuvolněný člen rady obce měsíční odměna ve výši 9.871, - Kč**
- (2) Neuvolněný člen zastupitelstva obce měsíční odměna ve výši 2.552, - Kč**
- (3) Neuvolněný člen zastupitelstva obce a předseda komise/výboru měsíční odměna ve výši 7.608, -Kč**
- (4) Neuvolněný člen zastupitelstva obce a člen komise či výboru měsíční odměna ve výši 6.789, -Kč,**
- (5) Člen výboru, komise bez mandátu člena ZO měsíční odměna ve výši 4.237, -Kč**

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí mimořádné odměny starostovi a místostarostovi obce ve výši dvojnásobku výše měsíční odměny uvolněného člena zastupitelstva obce.

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

2.16.1. Ústavní stížnost k Ústavnímu soudu

Materiál předkládá Mgr. Hamplová, advokátní kancelář pro samosprávu.

Dle sdělení Nejvyšší soud dovolací jednání zamítl s tím, že neshledal dostatečně odůvodněné dovolací důvody. Soud nepřiznal protistraně náklady řízení, pro obec z toho tedy nic nevyplývá. Nyní má zastupitelstvo obce rozhodnout, zda se obrátit na Ústavní soud s tím, že byl obci odmítnut přístup ke spravedlnosti, protože dovolací důvod byl dostatečný, nebo již na věc rezignovat. Podání k Ústavnímu soudu je do dvou měsíců a vyžaduje schválení zastupitelstvem. Podání k Ústavnímu soudu zpracuje AK bez nároku na finanční odměnu.

Diskuse:

Starosta Lukša – je to poslední opravný prostředek v uvedeném sporu.

Zastupitelstvo obce schvaluje podání ústavní stížnosti obce proti usnesení Nejvyššího soudu ČR ze dne 19. 11. 2025, doručeného dne 8. 12. 2025, č.j. 33 Cdo 2501/2025-220, ve věci žalobkyně Obce Čeladná proti žalované Čeladná Development s.r.o., o zaplacení 5.000.000 Kč, v zastoupení obce ústavní stížnost podá advokátka Mgr. Jana Zwyrttek Hamplová.

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

3. bere na vědomí

3.9.1. Kalkulace ceny stočného pro rok 2026

Rada obce Čeladná na svém jednání dne 11. 11. 2025, pod usnesením č. 41 schválila cenu stočného pro Čistírnu odpadních vod Čeladná na rok 2026 ve výši 60 Kč za m³ + platná sazba DPH. Ekonomické posouzení nově rekonstruované ČOV Čeladná a cenovou kalkulaci pro rok 2026, která je zpracována v souladu s ustanovením zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, vypracovala společnost KB projekt Aqua s.r.o., Ostrava. Fakturační cena zohledňuje rozpočtované a skutečně vynaložené náklady roku 2025. Kalkulace nákladů na rok 2026 včetně skutečnosti za předchozí období byla vyvěšena na úřední desce a současně v elektronické podobě dne 2.12.2025 pod č.j. 193/2025.

Diskuse:

Zastupitel Švrček – proč došlo k tak vysokému nárůstu ceny za m³ čištěných vod?

Starosta Lukša – dlouho cena stočného v obci neodpovídala skutečně vynaloženým nákladům. Vyhlášená cena stočného na rok 2026 odráží skutečné náklady na poskytování této služby, a zároveň i nadále zůstává pod úrovní vyhlášené ceny stočného SMVaK a.s., Ostrava. I když došlo k snížení ceny energie máme drahý provoz, čerpadla běží 24 hod., což ovlivňuje náklady. Jak se budou vyvíjet ceny energií (emisní povolenky), nevíme. Abychom cenu udrželi i do budoucna, děláme opatření už teď, např. FVE by měla ušetřit 30 % z dnešních cen.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí cenu stočného pro Čistírnu odpadních vod ve výši 60,-Kč/m³ (+ platná sazba DPH) v obci Čeladná pro kalendářní rok 2026. Zastupitelstvo obce schvaluje plánovanou kalkulaci pro vodu odpadní jako rozpočet hospodářské činnosti pro rok 2026.

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

3.9.2. Kalkulace ceny tepla na rok 2026

Rada obce dává zastupitelstvu na vědomí cenu tepla z kotelny č.p. 551 pro vytápění budovy ZŠ Čeladná v období roku 2026. Výpočet a stanovení ceny vychází z platné legislativy, je provedeno podle rozhodnutí ERÚ č. 9/2024 a následných rozhodnutí, dle cenových předpisů a skutečných nákladů za 1-10/2025,

předpokladem nákladů za 11-12/2025 a s očekávaným výhledem růstu cen plynu a elektrické energie pro rok 2026.

- Přímé náklady	1 183 112 Kč
- Nepřímé náklady	337 350 Kč
- Zisk	30 400 Kč
- Celkové náklady na 1520,5 GJ	1 550 862 Kč

V souladu s § 102 odst. 3 zákona 128/2000 Sb., schválila rada obce pod usnesením č. 41 dne 11.11.2025 cenu 41 dne kotelný v č.p. 551 v Čeladné s účinností od 1. ledna 2026 ve výši 1 020,- Kč. Vyvěšeno na úřední desce obce dne 4.12.2025 pod č.j. 200/2025.

Diskuse:

Starosta Lukša – při tak malém objemu nákupu plynu, kdy vytápíme školu a byty v č.p. 551 jsme 551 jsme cenu 1020 Kč. Pro srovnání cena tepla od společnosti TERMO Frýdlant n.O., s.r.o., je 970 Kč. TERMO s.r.o., bude zajišťovat vytápění náměstí do roku 2027.

Zastupitelstvo obce Čeladná bere na vědomí cenu tepla v kotelně č.p. 551 – Základní škola Čeladná pro kalendářní rok 2026 ve výši 1 020 Kč/bez DPH/Gj. Zastupitelstvo obce Čeladná schvaluje cena tepla vyrobeného pro byty v č.p. 551 a č.p. 389 z vlastních kotelen ve výši skutečných nákladů za spotřebu plynu, souvisejících nákladů na provoz a jednotlivých odečtových zařízení bytů. S ohledem na malý objem vyráběného tepla nebude prováděná kalkulace ceny tepla. V průběhu roku budou odběrateli hrazené zálohy dle platebních kalendářů. Vyúčtování záloh bude provedeno k 31. 12. 2026.

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Nepřítomní: 1 (B. Toflová Pustelníková)

3.14.1. Zprávy finančního a kontrolního výboru

Závěrečnou zprávu za kontrolní výbor přednesl zastupitel Lukáš Bražina, předseda výboru. Kontrolní výbor v roce 2025 prováděl kontroly plnění usnesení zastupitelstva obce a rady obce Čeladná za rok 2024. Výbor byl rozdělen do dvou skupin, kdy první skupina ve složení Ing. Lukáš Bražina a MUDr. Jiří Kahánek kontrolovala plnění usnesení zastupitelstva obce Čeladná za rok 2024. Druhá skupina ve složení Barbora Pustelníková, Ing. Lukáš Vrabel a Jaroslav Kozel kontrolovala plnění usnesení rady obce Čeladná za rok 2024. Vše bylo kontrolováno dle schváleného plánu práce kontrolního výboru Čeladná ze dne 27.11.2024. Byly průběžně konány kontroly jednotlivých právních předpisů obce, směrnic a vnitřních dokladů obce. Mimoto proběhly i pravidelné kontroly plnění přijatých usnesení zastupitelstva rady a zastupitelstva obce. Kontrolní výbor neshledal žádné pochybení ze strany obce. Kontrolovaly se namátkově smlouvy a dodatky ke smlouvám, účetní doklady, různé žádosti občanů Čeladné, výroční zprávy škol v Čeladné a jiné.

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu kontrolního výboru dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 11

Proti:

Zdržel se:

Nepřítomní: 3 (V. Golová, J. Kahánek, K. Bojda)

Závěrečnou zprávu za finanční výbor přednesl zastupitel Pavel Mikeska, předseda výboru. Finanční výbor pracoval na základě plánu práce – sešli se na třech pracovních schůzkách.

Jeho členové vykonali tyto hlavní činnosti:

1. Kontrola dokladů a vyjádření k vyúčtování poskytnutých dotací za rok 2025
2. Projednání „Přílohy závěrečného účtu obce Čeladná za rok 2024“
3. Stanovisko finančního výboru k předloženému návrhu „Rozpočtu obce Čeladná na rok 2026“
4. Kontrolu pokladních hotovostí v následujících pokladnách – celkem 18 kontrol
5. Provedení veřejnoprávní kontroly ve vlastních příspěvkových organizacích – celkem 9 kontrol

6. Provedení inventarizace majetku v 7 organizacích obce. Prováděné kontroly byly vždy zaměřeny na zjištění, jak je o majetek obce jednotlivými správci pečováno. V průběhu provádění jednotlivých kontrol nebyly členy finančního výboru shledány žádné podstatné nesrovnalosti. Naopak je možno konstatovat, že o majetek obce je jednotlivými správci pečováno svědomitě. Zprávu podám v příštím roce.

Zastupitelstvo obce schvaluje informaci finančního výboru na rok 2025 dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 13 **Proti:** **Zdržel se:**
Nepřítomní: (V. Golová)

3.15.1. Informace o činnosti rady obce

Zastupitel Švrček – rada č. 41, bod č. 22 – dohody o monitorování s Policií ČR
Starosta Lukša – vzdálený dohled nad majetkem obce je zajištěn pomocí elektronických zabezpečovacích zařízení, kdy obecní majetek je hlídáný pultem centrální ochrany napojeným přímo na Policii ČR, jde o upgrade stávající smlouvy s Policií ČR.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Informaci o činnosti rady za uplynulé období.

Pro: 13 **Proti:** **Zdržel se:**
Nepřítomní: 1 (V. Golová)

4. v o l í

4.13.1. Jmenování předsedící u Okresního soudu ve Frýdku-Místku

Obec Čeladná obdržela dne 3. 12. 2025 výzvu Okresního soudu ve Frýdku-Místku, aby zastupitelstvo obce zvolilo předsedící pro nadcházející období 2026-2030. Okresní soud navrhl jmenovat i nadále stávající předsedící, paní [REDAKCE] a to z důvodu rozpracované konkrétní věci. Také je to výhodné i z toho důvodu, že osoba, která již funkci vykonává je soudem ověřena jako osoba způsobilá ve smyslu lustračního osvědčení a dalších náležitostí.

Zastupitelstvo obce volí za předsedící u Okresního soudu ve Frýdku-Místku pro volební období 2026-2030 paní [REDAKCE]

Diskuse: ---

Pro: 14 **Proti:** **Zdržel se:**

2.17.1. Diskuse, různé:

Zastupitel Švrček – jak je to s veřejným bruslením pro občany obce Čeladná ve WoodAréně Ostravice? Na facebooku jsou pouze neoficiální informace.

Místostarostka Golová – předběžně nás oslovil pan [REDACTED] ohledně zájmu ze strany obce. Měli by podat žádost o finanční podporu, ale oficiálně nám nebylo ještě nic doručeno. Určitě je můžeme oslovit, ať máme blokováno jedno odpoledne pro naše občany.

Starosta Lukša – v minulém roce měli technické problémy, pokud budeme osloveni s nabídkou, určitě do projektu pro veřejnost půjdeme.

Zastupitelka Štefková – u nádraží jsou betonové zátarasy, oč jde?

Starosta Lukša – nad nádražím je kontejnerové hnízdo, v rámci pozemkových úprav se stal vlastníkem pozemku nový majitel, který obec o odstranění kontejnerů požádal. Vyhověli jsme mu a nové hnízdo na umístění sběrných nádob na komunální a tříděný odpad vznikne na pozemku parc. č. 44/5 ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu. Jedná se o pruh podél místní komunikace v intravilánu obce, kde budou umístěny betonové dílce, cena pronájmu je 1000 Kč/rok.

Zastupitelka Kopecká – chtěla bych se zeptat na autobus. Začíná se jezdit do divadla, velký autobus je těžce naplnitelný (56 míst) a malý (34 míst), který se využíval i pro přepravu děti ze školek a školy, nám bude chybět. Pokud by panu [REDACTED] neprodloužili řidičské oprávnění, má obec náhradního řidiče?

Starosta Lukša – oprava autobusu je vyčíslena na 200 tis. Kč, což jsou s ohledem na stáří nerentabilní náklady. V současné době neumíme zajistit náhradní autobusovou dopravu, ale jsme ochotni přispět na přepravu, pokud velký autobus nenaplníte. Pokud se naskytne výhodná nabídka na menší autobus, zvážíme podle technického stavu jeho odkoupení.

Místostarostka Golová – náhradního řidiče máme, už teď jezdí pan [REDACTED] Jako náhradní řidič by mohl být [REDACTED] který má zájem rozšířit si řidičské oprávnění. Bohužel, dva mladí řidiči jsou ze zdravotních důvodů nezpůsobilí.

Ukončení: 16.30 hod.

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Lukáš Bražina

.....
Renata Kopecká

Pavol Lukša
starosta obce