



ČELADNÁ

SRDCE BESKYD

Obec Čeladná

Čeladná 1, 739 12, Čeladná

ID datové schránky: 2hmb3aw

IČ: 00296571

Čj.: Cela 2231/2025

tel.: +420 558 684 008

vyřizuje: rada obce

E mail: sekretariat@celadna.cz

Obec Čeladná

ZÁMĚR PRONÁJMU POZEMKŮ

Obec Čeladná tímto v souladu s ustanovením §39 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění zveřejňuje záměr na pronájem následujících nemovitých věcí:

celého pozemku parc. č. 3131/4 jiná plocha, ostatní plocha,

a části pozemků

pozemek parc. č. 92/6, sportoviště a rekreační plocha, ostatní plocha

pozemek parc. č. 94/22, ostatní plocha, neplodná půda

pozemek parc. č. 92/4, zeleň, ostatní plocha

pozemek parc. č. 93/1, jiná plocha, ostatní plocha cca

pozemek parc. č. 94/4 lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, vše v k. ú. Čeladná a obci Čeladná, kdy určení předmětu nájmu je zachyceno v příloze č. 1 k tomuto záměru, který určuje zakres částí pozemků, které mají být předmětem nájmu, a to modrým ohraničením. Příloha je zveřejněna na úřední desce obce Čeladná společně s tímto záměrem. Na této části předmětu budoucího nájmu se nachází areál Beach volejbalového hřiště včetně zázemí a oplocení. Předmětem nájmu budou, jak zde uvedené pozemky, tak veškeré součásti a příslušenství těchto pozemků, včetně nafukovací stavby Beach volejbalové haly a jejich komponentů a vybavení.

Celého pozemku parc. č. st. 1954 zastavěná plocha a nádvoří, kdy na pozemku stojí stavba bez čp./če, jiná stavba a stavba bez čp./če, jiná stavba stojící na pozemku parc. č. st. 1954 zastavěná plocha a nádvoří vše v k. ú. Čeladná a obci Čeladná, kdy se jedná o sociální zázemí.

Podmínky nájmu:

Nájem bude sjednán na dobu určitou 5 let s možností opce na další období.

Nabídnuta cena nájmu musí být v souladu s ustanovením § 39 odst. 2 zákona o obcích, tj. cena musí být ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.

Nájemce musí být plátce DPH.

Služby si sjedná nájemce sám na své jméno přímo s dodavatelem služeb.

Elektronická podatelna: celadna@iol.cz

E-mail: sekretariat@celadna.cz

Tel.: +420 558 684 008

www.celadna.cz



ČELADNÁ

SRDCE BESKYD

Obec Čeladná

Čeladná 1, 739 12, Čeladná

ID datové schránky: 2hmb3aw

IČ: 00296571

Nájemce bude povinen umožnit konání sportovních akcí pro občany Čeladné. Bude se jednat o doprovodný program k činnosti nájemce, nikoliv o výlučné využití pronajímatelem.

Nájemce bude povinen do 5 ti kalendářních dnů od výzvy umožnit kontrolu pronajatých nemovitostí a příslušenství zástupci pronajímatele.

V pronajatých prostorách je zákaz provozu hazardních her.

Předpokládané zahájení nájmu a předání nemovitých věcí nájemci od 1.1.2026

Zájemce ve své nabídce uvede, v jakém rozsahu budou pronajaté nemovité věci otevřeny – provozovány pro veřejnost a rozsah zajištěného využití pro organizované sportovní aktivity – kroužky – pro děti a dospělé.

Nájemce bude vybrán po vyhodnocení nabídek, kdy bude zohledněna nabídnuta cena nájmu a rozsah přístupu pro veřejnost a využití pro organizované sportovní aktivity.

Obec je oprávněna od záměru pronájmu Beach volejbalové haly upustit, a to i bez uvedení důvodu.

V případě zájmu je možno si nemovité věci prohlédnout na prohlídce konané dne 10. listopadu 2025 od 10:00 do 11:00.

Nabídky podávejte ve lhůtě do 25.11.2025 do 13.00 hod, a to písemně na adresu: Obec Čeladná, Čeladná 1, 73912, osobně na sekretariát obce Čeladná nebo do datové schránky ID: 2hmb3aw .

Příloha – snímek

Za radu obce: Pavol Lukša, starosta

zveřejněno na úřední desce od: 5. listopadu 2025

sňato dne: